



Ontwerpbestemmingsplan 'Warder 81', Zeevang



Burgemeester en wethouders van Zeevang maken bekend dat, overeenkomstig artikel 3.8, eerste lid, van de Wet ruimtelijke ordening, het ontwerpbestemmingsplan 'Warder 81' voor een ieder ter inzage ligt.

Inhoud van het plan

Het plangebied betreft de locatie Warder 81 te Warder. Het plan maakt de realisatie van in totaal 12 woningen mogelijk conform een door de provincie in het kader van de provinciale Ruimte-voor-Ruimte regeling geaccordeerd plan. Het plan omvat 12 woningen (inclusief de vervanging van de voormalige bedrijfswoning) – waarvan één middels een wijzigingsbevoegdheid die pas kan worden toegepast nadat aan een aantal specifieke voorwaarden is voldaan. Bij de inrichting van het plangebied is rekening gehouden met de belangen van het op het naastgelegen perceel aanwezige agrarisch bedrijf.

Procedure

Van 2 augustus tot 13 september 2013 ligt de papieren versie van het ontwerpbestemmingsplan 'Warder 81' (planverbeelding, planregels en plantoelichting) ter inzage in het gemeentehuis aan de Raadhuisstraat 24 te Oosthuizen (openingstijden: maandag tot en met vrijdag 9.00–12.00 uur, woensdag 16.00–19.00 uur). Voor het inzien van de stukken kunt u zich melden bij het Klantcontactcentrum.

Gedurende deze periode kan eenieder schriftelijk (waar de voorkeur naar uitgaat) of mondeling zijn of haar zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan aan de gemeenteraad kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunt u sturen naar: De gemeenteraad van Zeevang, postbus 1, 1474 ZG Oosthuizen. Voor het mondeling kenbaar maken van een zienswijze kunt u telefonisch een afspraak maken.

Het ontwerpbestemmingsplan kan ook digitaal geraadpleegd worden via de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl. Op de gemeentelijke website www.zeevang.nl is een link opgenomen naar deze site. Een pdf-versie van het ontwerpbestemmingsplan is op de gemeentelijke website geplaatst.

Crisis- en herstelwet

Op de besluitvorming rond het bestemmingsplan Warder 81 is Afdeling 6 van hoofdstuk 2 van de Crisis- en herstelwet van toepassing.