



Vaststelling bestemmingsplan 'Jonkerslân Kom', Opsterland



De gemeenteraad heeft op 24 juni 2013 het bestemmingsplan "Jonkerslân Kom" (planid NL.IMRO.0086.07BPKom-0301 gewijzigd vastgesteld. De wijziging heeft betrekking op een deel van een perceel aan de Feanbuorch in de bestemming 'Verkeer – Verblijf' naar de bestemming 'Wonen', gelet op het feitelijk gebruik als tuin c.q. erf.

Met ingang van 5 augustus 2013 ligt het bestemmingsplan gedurende zes weken ter inzage. U kunt het digitale plan raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website selecteert u het tabblad "een plan bekijken", vervolgens klikt u op "bestemmingsplannen" waarna u de mogelijkheid heeft om het plan op te roepen via het invullen van de locatie, de naam van het plan of het planid. Het digitale plan is eveneens te raadplegen op www.opsterland.nl (*Wonen en leven / Bouwen & verbouwen / Ruimtelijke plannen / Bestemmingsplannen en beheersverordeningen / Ter inzage liggende bestemmingsplannen en beheersverordeningen*) door middel van een link naar www.ruimtelijkeplannen.nl.

Daarnaast is een afdruck van het digitale plan in te zien bij de receptie van het gemeentehuis, Hoofdstraat 82 te Beetsterzwaag.

Strekking van het bestemmingsplan

Het bestemmingsplan gebied behelst de gehele dorpskom van Jonkerslân en richt zich met name op het actualiseren van de bestemmingen van de bestaande functies. Ontwikkelingsmogelijkheden zijn voornamelijk perceelsgebonden. De mogelijke uitbreiding in het bebouwingslint aan de Fûgelsang wordt mogelijk gemaakt via een wijzigingsbevoegdheid.

Reageren?

Gedurende de termijn dat het bestemmingsplan ter inzage ligt, kan door belanghebbenden beroep worden ingesteld tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Voorwaarde voor het instellen van beroep is dat de belanghebbende zienswijzen omtrent het ontwerpbestemmingsplan heeft ingebracht, tenzij hem redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij dit niet heeft gedaan en tenzij het betreft wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen deze termijn een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Beetsterzwaag, 1 augustus 2013