



## Kennisgeving ontwerpbestemmingsplan De Hoge Dijk en ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder, Amsterdam - Zuidoost



Het Dagelijks Bestuur van het Stadsdeel Zuidoost van de gemeente Amsterdam maakt ter voldoening aan het bepaalde ex artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van donderdag 31 januari 2013 het ontwerpbestemmingsplan "De Hoge Dijk" voor een periode van 6 weken (dus tot en met woensdag 13 maart 2013) voor een ieder ter inzage ligt in:

- het Informatiecentrum Amsterdam Zuidoost, Anton de Komplein 150. De openingstijden zijn van maandag t/m woensdag en vrijdag van 8.30 – 15.00 uur en donderdag **alleen op afspraak** van 13.00 – 19.00;
- de openbare bibliotheek Reigersbos, Rossumplein 1, geopend op maandag van 14.00-20.00 uur, woensdag van 10.00-17.30 uur, donderdag van 14.00-17.30 uur, vrijdag van 14.00-17.30 uur en zaterdag van 11.00-16.00 uur.

Een digitale versie van het ontwerpbestemmingsplan "De Hoge Dijk" is te downloaden op de website van het stadsdeel en digitaal raadpleegbaar via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). U kunt daarbij zoeken op adres of op het "ID-nummer": NL.IMRO.0363.T1102BPSTD-OW02. Hoewel de digitale versie van het ontwerpbestemmingsplan gelijk is aan het exemplaar dat ter inzage ligt, is het mogelijk dat er verschillen zijn ontstaan tussen beide versies. Voor zekerheid omtrent de regeling dient altijd het op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) gepubliceerde exemplaar te worden geraadpleegd.

Het plangebied wordt ruwweg begrensd door de Tafelbergweg aan de noordzijde, de spoorweg (spoorlijn Amsterdam-Utrecht) aan de oostzijde, de Holendrechtterweg en de Hollandse Kade aan de zuidzijde en de Rijksweg A2 aan de westzijde.

Het bestemmingsplan heeft als doel om een actueel beheerskader te bieden voor de bestaande situatie, waarbij tevens rekening wordt gehouden met lopende ontwikkelingen, zoals de vestiging van een horecagelegenheid met bijbehorende dienstwoning aan de Abcouderstraatweg 79. Belangrijkste wijziging ten opzichte van het voorontwerpbestemmingsplan is het schrappen van de wijzigingsbevoegdheid die was opgenomen voor de nieuwe Abcouderstraatweg langs het spoor.

Voor de bouw van een dienstwoning aan de Abcouderstraatweg 79 moet voor de Abcouderstraatweg en de spoorbaan Amsterdam-Utrecht een hogere waarde conform de Wet geluidhinder worden vastgesteld. Het ontwerpbesluit hogere waarden met bijbehorende onderbouwing ligt gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan, dus met ingang van donderdag 31 januari 2013 tot en met woensdag 13 maart 2013 ter inzage bij het Informatiecentrum en de bibliotheek Reigersbos. De stukken zijn daarnaast digitaal te raadplegen op de website van het stadsdeel.

Een ieder kan gedurende de termijn van terinzagelegging schriftelijke zienswijzen indienen over het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit hogere waarden. Deze schriftelijke zienswijzen dienen te worden gericht aan de Stadsdeelraad van het Stadsdeel Zuidoost, Postbus 12491, 1100 AL Amsterdam Zuidoost.



---

Een ieder kan tevens mondelinge zienswijzen naar voren brengen gedurende de termijn van de terinzagelegging. Hiervoor kunt u een afspraak maken met mevr. L. Slager-Vyent van de Afdeling Juridische Zaken, Directie Bedrijfsvoering, telefoon: 14 020 (Contactcenter).

*Amsterdam Zuidoost, 30 januari 2013*

*Het Dagelijks Bestuur,  
T. Herrema,  
voorzitter*

*F. Dadi,  
secretaris*