

Omgevingsvergunning Rozengracht 22, Zutphen



Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zutphen maakt bekend dat zij ingevolge artikel 2.1, artikel 2.2 en artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een omgevingsvergunning hebben verleend. De omgevingsvergunning heeft betrekking op, de bouw van vier praktijkruimten voor osteopathie, fysiotherapie, acupunctuur en logopedie met bijbehorende gebouwde voorzieningen op het perceel Rozengracht 22. Het nieuwe gebouw bestaat uit twee verdiepingen en wordt afgedekt met een kap. De nieuwbouw krijgt een maximale goot- en bouwhoogte van respectievelijk 7 m en 10 m. De begane grond heeft een oppervlakte van 81,5 m². De ruimten zijn zelfstandig te gebruiken en separaat te bereiken via de Barlheze en ook verbonden met het huidige pand aan de Rozengracht.

Inzien besluit

De verleende omgevingsvergunning ligt met bijbehorende stukken ter inzage. U kunt de stukken inzien bij het loket in het stadhuis. Tevens is het plan te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl via volgende link.

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0301.OMG05Rozengracht22-vs01>

De bestanden van deze ontwerp vergunning kunt u langs elektronische weg verkrijgen via de link:

<http://publiek.tercera-ro.nl/officieel/0301/NL.IMRO.0301.OMG05Rozengracht22-vs01>

Beroep instellen

Belanghebbenden die tijdig een zienswijze naar voren hebben gebracht en belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze naar voren hebben gebracht, kunnen tegen de verleende omgevingsvergunning een gemotiveerd beroepsschrift indienen bij de rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM ARNHEM. Voor de behandeling van het beroepsschrift is griffierecht verschuldigd.

De termijn voor het indienen van een beroepsschrift bedraagt zes weken. Deze termijn vangt aan met ingang van de dag na die waarop de omgevingsvergunning ter inzage is gelegd, te weten op 1 augustus 2013.

Indien u van mening bent dat er een spoedeisend belang is om het besluit niet in werking te laten treden, kunt u de Voorzieningenrechter van de Rechtbank verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen. Voor de behandeling van zowel een beroepsschrift als een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

De omgevingsvergunning wordt na afloop van de beroepstermijn van kracht tenzij gedurende die termijn beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. De omgevingsvergunning treedt niet in werking voordat op dat verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

U kunt ook digitaal een beroepsschrift indienen of om een voorlopige voorziening vragen bij genoemde rechtbank. Ga hiervoor naar <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> en maak gebruik van het voorgeschreven webformulier. Om hiervan gebruik te maken moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Zutphen, 31 juli 2013

Burgemeester en wethouders van Zutphen