

Ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied 2005, herziening Zandhoek 12', Boekel

**BOEKEL**

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat zij voornemens zijn het bestemmingsplan ter plaatse van Zandhoek 12 te Boekel te gaan herzien. De aanleiding hiertoe is de wens van eigenaar om bij diens woning een berg-/stallingruimte te realiseren. Op dit moment bestaat deze mogelijkheid niet omdat de locatie waar het bijgebouw gesitueerd gaat worden geen woonbestemming kent maar een agrarische bestemming.

Beschrijving

Het plangebied is gelegen op de locatie Zandhoek 12 en een beperkt deel van de omliggende agrarische gronden. Het ontwerpbestemmingsplan heeft tot doel om een klein deel van de bestemming 'Agrarisch gebied' om te zetten naar 'Wonen' teneinde daar een berg-/stallingruimte te kunnen realiseren. Op dit moment bestaat hier geen reële mogelijkheid toe binnen het geldende bouwvlak.

Met eigenaar is een exploitatie- en planschadeovereenkomst gesloten waardoor het kostenverhaal anderszins verzekerd is en er geen exploitatieplan behoeft te worden vastgesteld.

Inzage

Conform artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening maken burgemeester en wethouders bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied 2005, herziening Zandhoek 12' met bijhorende planstukken vanaf 4 juli 2013 gedurende 6 weken ter inzage ligt bij de Centrale balie op het gemeentehuis van Boekel tijdens kantooruren. Gedurende deze termijn zijn de planstukken ook raadpleegbaar via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. De IDN code is NL.IMRO.0755.BPHBGZandhoek12-ON01.

Zienswijzen indienen

Een ieder kan gedurende de termijn van inzage zijn/haar zienswijze over dit plan kenbaar maken, onder vermelding van "zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Zandhoek 12". Als u mondeling uw zienswijze kenbaar wilt maken, kunt u binnen de genoemde termijn contact opnemen met Gijs Klop, telefoon 0492-326800. Bij voorkeur ontvangen wij uw schriftelijke zienswijze. Deze kunt u richten aan de gemeenteraad van Boekel, Postbus 99, 5427 ZH te Boekel.

Boekel, 2 juli 2013.