



Vastgesteld bestemmingsplan Zuiderpark en omgeving, Apeldoorn



Vanaf 25 juli 2013 ligt gedurende 6 weken ter inzage het bij raadsbesluit van 11 juli 2013 vastgestelde bestemmingsplan Zuiderpark en omgeving met identificatiecode NL.IMRO.0200.bp1135-vas1. Het plan betreft het Zuiderpark met de bestaande bebouwingsrand aan weerszijden van het park. Het plangebied van dit bestemmingsplan wordt begrensd door de Ruys de Beerenbrouckstraat, de 1^e Wormenseweg, de Waalstraat, de Vaartse Rijn, de Rijnstraat, de Oude Beekbergerweg en de Albardastraat. De Marchantstraat maakt geen onderdeel uit van het plangebied.

Bestemmingsplan Zuiderpark en omgeving is in hoofdzaak een beheergericht bestemmingsplan. Dat betekent dat het doel van het bestemmingsplan is om de geldende bestemmingsplannen te vervangen door een actuele regeling en dat wordt uitgegaan van de bestaande situatie. De enige nieuwe ontwikkeling die is opgenomen is het mogelijk maken van het (geheel of gedeeltelijk) ondergronds brengen van de hoogspanningslijnen.

Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld. De belangrijkste wijzigingen zijn:

- het toevoegen van wijzigingsbevoegdheden aan de bestemmingen Leiding – Hoogspanningsverbinding en Leiding – Hoogspanning waarmee die bestemmingen kunnen worden verwijderd respectievelijk kleiner gemaakt indien zij niet meer of niet meer volledig nodig zijn;
- een kleine uitbreiding tot aan de zuidelijke plangrens van het vlak met de dubbelbestemming Leiding – Hoogspanning.

De overige wijzigingen staan beschreven in de Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen.

Tegen het ontwerp van het plan zijn zienswijzen naar voren gebracht. Ook heeft de gemeenteraad bij de vaststelling wijzigingen in het plan aangebracht. Daarom kunnen beroep instellen:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
- een belanghebbende die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht.

Tot en met 5 september 2013 kunt u uw beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het instellen van beroep schorst het besluit niet. Degene die beroep instelt kan daarnaast een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het digitale bestemmingsplan is te raadplegen via onze website www.apeldoorn.nl/inzage.

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt ook ter inzage in het stadhuis. De medewerkers van het Omgevingsloket kunnen u meer vertellen over het bestemmingsplan. Het digitale bestemmingsplan kunt u ook bekijken op de internetzuil in het stadhuis.

Openingstijden Omgevingsloket:

- vrije inloop: maandag tot en met vrijdag van 8.30 tot 12 uur en op donderdagavond van 17.30 tot 19.30 uur.
- op afspraak: maandag tot en met donderdag van 8.30 tot 16.00 uur, vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur en dinsdag- en donderdagavond van 17.30 tot 19.30 uur.
- Een afspraak kunt u maken via onze website of door tijdens kantoortijden te bellen met 14055.

Apeldoorn, 24 juli 2013