



Bestemmingsplan vastgesteld Natuurgebied Veluwe, Ede, Wekeromseweg 52 en 54a, Ede



Op 11 juli 2013 heeft de gemeenteraad van Ede het **bestemmingsplan 'Natuurgebied Veluwe, Ede, Wekeromseweg 52 en 54a'** ongewijzigd vastgesteld. Dit vastgestelde bestemmingsplan heeft nummer NL.IMRO.0228.BP2013VELU0001-0301.

Inzage

U kunt het plan en de daarbij behorende stukken van donderdag 25 juli 2013 tot en met woensdag 4 september 2013 inzien bij de balie Bouwen, Wonen en Milieu in het Raadhuis De Doelen, Raadhuisplein 2 in Ede. Voor openingstijden zie www.ede.nl/openingstijden. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar het nummer (0318) 680 336.

Online kunt u terecht op www.ede.nl/bestemmingsplannen.

Hier vindt u deze bekendmaking terug en een directe link naar het plan. Daarnaast kunt u het plan inzien op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl.

Gebied en gevolg

Het voorliggende bestemmingsplan heeft betrekking op de percelen Wekeromseweg 52 en 54a in Ede, gelegen in natuurgebied De Veluwe. De percelen maken deel uit van landgoed De Valouwe.

De initiatiefnemer wil gebruik maken van de regeling over functieverandering naar wonen. In het geldende bestemmingsplan Natuurgebied Veluwe heeft het perceel de specifieke aanduiding 'rhododendronkwekerij'. Op het perceel is op dit moment circa 6.000 m² aan bedrijfsbebouwing (kassen) aanwezig met een bedrijfswoning. Het plan voorziet in de bouw van twee nieuwe woningen met een inhoud van maximaal 660 m³. Ter compensatie vervalt ter plaatse de mogelijkheid de bedrijfsactiviteiten voort te zetten, waarbij alle bedrijfsbebouwing wordt gesloopt. De bestaande bedrijfswoning blijft gehandhaafd. Deze krijgt de bestemming 'wonen'.

Beroep

Bent u belanghebbende? Dan kunt u tijdens de inzageperiode schriftelijk beroep instellen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Dit kan alleen wanneer u op tijd een zienswijze op het ontwerpplan heeft ingediend, of aan kunt tonen dat u hiertoe redelijkerwijs niet in staat bent geweest.

Daarnaast kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de genoemde afdeling. Zonder dat treedt het vastgestelde plan in werking direct na afloop van de beroepstermijn. Als naast het beroepsschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Zowel het beroepsschrift als het verzoek om voorlopige voorziening stuurt u naar: Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Ede, 24 juli 2013.