



Omgevingsvergunning Jan van Malesteinweg 1 en Dokter Holtropstraat 69–75 (Prof. Kohnstammhof) te Ermelo



Omgevingsvergunning uitgebreide procedure

Burgemeester en wethouders van gemeente Ermelo maken bekend dat zij hebben besloten om voor de volgende aanvraag een omgevingsvergunning te verlenen:

Jan van Malesteinweg 1 en Dokter Holtropstraat 69-75 (Prof. Kohnstammhof) te Ermelo (3851 JG, 3851 JW) voor het bouwen van 12 woningen (project Van der Vlis). Het gaat hier om een uitgebreide procedure in verband met het afwijken van het bestemmingsplan (projectafwijkingsbesluit). Ten opzichte van de ontwerpomgevingsvergunning wordt de definitieve omgevingsvergunning ongewijzigd vastgesteld.

De omgevingsvergunning bestaat uit de volgende activiteiten:

- Het (ver)bouwen van een bouwwerk
- Het handelen in strijd met regels voor ruimtelijke ordening (bestemmingsplan)

Wij hebben besloten de vergunning te verlenen voor bovenstaande activiteiten.

Procedure en beroep

Deze omgevingsvergunning is voorbereid volgens de uitgebreide procedure zoals bedoeld in afdeling 3.4 Awb. Het gaat hier om een uitgebreide procedure in verband met het afwijken van het bestemmingsplan. De omgevingsvergunning bevat een projectafwijkingsbesluit als bedoeld in artikel 2.12 eerste lid sub a onder 3° Wabo. Daarom heeft er vanaf 11 oktober 2012 een ontwerpomgevingsvergunning gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Gedurende deze periode zijn er zienswijzen ingediend. De zienswijzen hebben niet geleid tot een gewijzigd besluit. Daarom is het besluit ongewijzigd vastgesteld. De aanvraag, de omgevingsvergunning en de overige bijbehorende stukken liggen met ingang van donderdag 31 januari 2013 gedurende 6 weken ter inzage bij de afdeling Publiekszaken van gemeente Ermelo. Belanghebbenden kunnen vanaf die datum gedurende 6 weken beroep aantekenen. Het beroepschrift moet worden ondertekend en bevat ten minste naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt en de gronden van het beroep. Een belanghebbende moet dit beroep indienen bij de rechtbank van Zutphen (Rechtbank Zutphen, Postbus 9008, 7200 GJ Zutphen). Het indienen van een beroepschrift stelt de werking van dit besluit niet uit. Als er gelet op de belangen van de belanghebbende spoed is vereist, bestaat er de mogelijkheid om na indiening van een beroepschrift een voorlopige voorziening aan te vragen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank (Rechtbank Zutphen, Postbus 9008, 7200 GJ Zutphen). Informatie: afdeling Publiekszaken van gemeente Ermelo, telefoon 0341 56 72 32.

Ermelo, 30 januari 2013