



Hernieuwde gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Appartementencomplex Bleekstraat te Goor', Hof van Twente



Burgemeester en wethouders van de gemeente Hof van Twente maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 2 juli 2013 het bestemmingsplan "Appartementencomplex Bleekstraat te Goor" gewijzigd heeft vastgesteld.

Het plan voorziet in het mogelijk maken van de bouw van 12 zorgappartementen aan de Bleekstraat in Goor.

Het betreffende bestemmingsplan was op 8 mei 2012 door de gemeenteraad ongewijzigd vastgesteld. Tegen dit besluit is beroep ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. De afdeling heeft een tussenuitspraak gedaan en heeft de gemeenteraad opgedragen onderzoek te doen naar de gevolgen van het bouwplan ten aanzien van bezonning, privacy, geluid en uitzicht. Een wijziging in de exploitatie heeft geleid tot aanpassing van het bouwplan en als gevolg daarvan een gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan, inhoudende een vermindering van het aantal woningen en een verlaging de maximaal toegestane bouwhoogten.

Het vastgestelde plan ligt met ingang van 18 juli 2013 gedurende zes weken ter inzage en is in te zien:

- tijdens openingstijden in het gemeentelijk informatie-centrum, de Höfte 7 te Goor;
- op onze website www.hofvantwente.nl onder het kopje 'Ruimtelijke plannen';
- via deze rechtstreekse link: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1735.GOObleekstraat-VS02>.

De bestanden van het digitale bestemmingsplan zijn te downloaden van: <http://hofvantwente.gemgids.nl/gemdesk/imro/plannen/NL.IMRO.1735.GOObleekstraat-/NL.IMRO.1735.GOObleekstraat-VS02>.

Gedurende bovengenoemde inzagetermijn kan bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag beroep worden ingesteld door belanghebbenden:

- die tijdig hun zienswijzen bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- die bedenkingen hebben tegen de wijzigingen die bij de vaststelling van het plan ten opzichte van het ontwerp zijn aangebracht.

Tevens kan degene die beroep heeft ingesteld een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van genoemde Afdeling.

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

17 juli 2013.

*Burgemeester en wethouders van Hof van Twente,
H.A.M. Nauta-van Moorsel MPM,
burgemeester,*

*G.S. Stam,
secretaris.*