



Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Emmen, Noordbarge', Emmen



Burgemeester en wethouders van Emmen maken bekend, dat de gemeenteraad op 4 juli 2013 het bestemmingsplan "Emmen, Noordbarge", "NL.IMRO.0114.2010012-0701" gewijzigd heeft vastgesteld.

Het plan voorziet in een actuele bestemmingsplanregeling voor het dorp Noordbarge. Hiermee worden verschillende verouderde bestemmingsplannen vervangen door een nieuw bestemmingsplan met meer eenduidige regels en een duidelijke verbeelding (plankaart). Het plangebied ligt ten zuidwesten van het centrum van Emmen en ten noorden van de wijk Bargerres. Het wordt globaal begrensd door de Nieuw-Amsterdamsestraat in het westen, de Ermerweg in het noorden, de Hondsrugweg in het oosten en de wijk Bargerres in het zuiden.

Ten opzichte van het ontwerp zijn de volgende wijzigingen aangebracht:

1. Verbeelding:

De bestemming van het perceel Oude Zuidbargerstraat 1 is gewijzigd in de bestemming 'Maatschappelijk- Zorginstelling' zodat naast dagopvang ook nachtopvang voor maximaal vijf cliënten VPT (verpleging thuis) mogelijk is.

2. Regels:

In de regels is de bestemming 'Maatschappelijk-Zorginstelling' toegevoegd.

3. Toelichting:

De tekst van hoofdstuk 6 'Juridische toelichting op het bestemmingsplan' is uitgebreid met de uitleg wat er moet worden verstaan onder 'Maatschappelijk-Zorginstelling'.

Vanaf 24 juli 2013 liggen het bestemmingsplan en het raadsbesluit en de onderliggende stukken gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage tijdens kantooruren van 8.30 tot 16.30 en donderdags van 8.30 tot 19.00 uur bij het Klant Contact Centrum (KCC), Raadhuisplein 1 te Emmen. Het bestemmingsplan, het raadsbesluit en de onderliggende stukken zijn ook digitaal beschikbaar via www.emmen.nl/bestemmingsplannen of via www.ruimtelijkeplannen.nl. Voor nadere informatie of het voor het maken van een afspraak om de stukken in te zien kunt u contact opnemen met de gemeente Emmen tel: 140591.

Beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende. Het beroepschrift kunt u sturen aan Raad van State, postbus 20019, 2500 EA te Den Haag en moet als gevolg van de Algemene wet bestuursrecht aan enkele minimumeisen voldoen. Het bevat daarom tenminste:

- naam en adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- de gronden (redenen) van het beroep;
- een vertaling van het beroepschrift als het beroepschrift in een vreemde taal is gesteld en een vertaling voor een goede behandeling noodzakelijk is;
- zo mogelijk, doch niet verplicht, een afschrift van het besluit waartegen het beroep is gericht; is dit niet mogelijk vermeld dan datum en nummer van het besluit.

Als u tegen een besluit beroep instelt, heeft dit geen schorsende werking, waardoor het bestemmingsplan daags na afloop van de beroepstermijn in werking treedt. Uitvoering van een besluit kan nadelig voor u zijn. Daarom kunt u bij afzonderlijke brief aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, verzoeken om een voorlopige voorziening. Indien dit verzoek binnen de termijn van 6 weken is ingediend dan treedt het besluit niet eerder in werking dan voordat op dat verzoek is beslist.



Emmen, 16 juli 2013

*burgemeester en wethouders van Emmen,
de secretaris,
A.J. Mewe*

*de burgemeester
C. Bijl*