



Omgevingsvergunning Biesstraat 66 te Heythuysen, Leudal

Gemeente **leudal**



VOORNEMEN OMGEVINGSVERGUNNING MET AFWIJKING VAN BESTEMMINGSPLAN, Biesstraat 66 te Heythuysen.

Wabo-aanvraag

De gemeente Leudal heeft een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor de navolgende omgevingsactiviteit:

- het bouwen van een woning met garage aan de Biesstraat 66 te Heythuysen

Afwijking bestemmingsplan

Deze activiteit is niet geheel in overeenstemming met het ter plaatse geldende bestemmingsplan "Zuid" te Heythuysen omdat de woning gedeeltelijk gebouwd wordt in de bestemming voortuin en er een overschrijding van de maximaal toegestane inhoud is.

De activiteit is echter niet in strijd met een goede ruimtelijke ordening. Burgemeester en wethouders zijn voornemens om af te wijken van het geldende bestemmingsplan en de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen (bestemmingsplanafwijkingbesluit ex artikel 2.12 lid 1a onder 3 Wabo).

Ter inzage

Het ontwerpbesluit en de daarbij behorende stukken liggen met ingang van donderdag 24 januari tot en met woensdag 6 maart 2013 voor een ieder ter inzage ter inzage bij de publieksbalie in Heythuysen, Leudalplein 1. Daarnaast is het plan te raadplegen op de website van de gemeente <http://leudal.nl>, onder het kopje "Wonen en Leven/Bouwen en Wonen/Ruimtelijke Plannen/Projectbesluiten", Biesstraat 66 te Heythuysen.

Zienswijze

Gedurende de genoemde termijn kan een ieder schriftelijk dan wel mondeling zienswijzen omtrent het ontwerpbesluit naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders van Leudal, Postbus 3008, 6093 ZG Heythuysen. De richtlijnen voor het indienen van een zienswijze staan vermeld in de colofon op pagina 1 van deze gemeente-informatie. Degene die mondeling een zienswijze wil indienen, kan dat doen na het maken van een telefonische afspraak. (0475) 859755.