



## Vaststelling bestemmingsplan Buitengebied 2008, partiële herziening Landgoed Hooghuys, Baarle-Nassau



Baarle-Nassau  
Baarle-Hertog

Burgemeester en wethouders van de gemeente Baarle-Nassau maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3:4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend, dat de gemeenteraad op 12 december 2012 het bestemmingsplan Buitengebied 2008, partiële herziening Landgoed Hooghuys gewijzigd heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan heeft betrekking op gronden tussen de Bredaseweg en de Oude Bredasebaan ter hoogte van Het Hooghuys/De Gaarshof en betreft de realisatie van een nieuw landgoed met een vijftal nieuwe landgoedwoningen waaronder één statig landhuis in samenhang met de realisatie van 19,7 hectare nieuwe natuur.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft met ingang van 26 juni 2012 tot en met 6 augustus 2012 ter inzage gelegen. Tijdens deze periode zijn zienswijzen ingediend die deels hebben geleid tot het gewijzigd vaststellen van de plannen. Ook zijn er ambtshalve wijzigingen aangebracht. De wijzigingen zijn terug te vinden in de Staat van wijzigingen. In de Nota van zienswijzen is beschreven hoe is omgegaan met de ingediende zienswijzen.

Het raadsbesluit, het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan en de daarbij behorende stukken liggen met ingang van 5 februari 2013 tot en met 18 februari 2013 voor eenieder ter inzage bij de balie in het gemeentekantoor (Singel 1 te Baarle-Nassau), tijdens werkdagen van 9:00 uur tot 12:30 uur en op woensdagmiddag van 13:30 uur tot 17:00 uur. Tevens is het plan raadpleegbaar via de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en op de gemeentelijke website.

Tijdens bovengenoemde inzage termijn kan een beroepschrift worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Indien beroep is ingesteld kan de Voorzitter van de Afdeling tevens worden verzocht een voorlopige voorziening (schorsing) te treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

Het instellen van beroep is mogelijk voor een belanghebbende die:

- tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan naar voren heeft gebracht bij de gemeenteraad;
- kan aantonen dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
- bezwaar heeft tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan Buitengebied 2008, partiële herziening Landgoed Hooghuys treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de genoemde beroepstermijn van 6 weken. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de genoemde Afdeling, treedt het besluit niet in werking tot dat op dat verzoek is beslist.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met dhr. J. Klei van de gemeente Baarle-Nassau, tel.: 013-5075200.

*Baarle-Nassau, 1 februari 2013*

*Burgemeester en wethouders van Baarle-Nassau.*