

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Landelijk Gebied Koggenland' met bijbehorende planMER, Koggenland



Burgemeester en wethouders van Koggenland maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat de gemeenteraad van Koggenland op 27 juni 2013 het bestemmingsplan 'Landelijk Gebied Koggenland' gewijzigd heeft vastgesteld. Daarbij is ook het 'PlanMER bestemmingsplan Landelijk Gebied Koggenland', inclusief de 'Aanvulling planMER', vastgesteld. Tevens is besloten om geen exploitatieplan vast te stellen.

Het bestemmingsplan Landelijk Gebied Koggenland

Het bestemmingsplan regelt de gebruiks- en bebouwingsmogelijkheden van de gronden en opstallen in het landelijk gebied van Koggenland. Dit is het gehele gemeentelijk grondgebied met uitzondering van de dorpskernen en bedrijventerreinen. Het bestemmingsplan heeft een conserverend karakter. Alleen op perceelniveau is een aantal ontwikkelingen meegenomen, zoals de uitbreiding van agrarische bouwvlakken en functieveranderingen.

Milieueffectrapport (planMER)

Voor het bestemmingsplan is een milieueffectrapport (planMER) opgesteld, omdat het bestemmingsplan het kader vormt voor toekomstige 'milieueffectrapportage -(beoordelingsplichtige) activiteiten'. In het planMER zijn de milieueffecten onderzocht en beoordeeld. Het planMER is voorgelegd aan de Commissie voor de milieueffectrapportage. Naar aanleiding van het advies van de Commissie m.e.r. is een 'Aanvulling planMER' (d.d. 27 mei 2013) opgesteld.

Wijzigingen

Het vastgestelde bestemmingsplan is naar aanleiding van de ingediende zienswijzen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan op verschillende punten gewijzigd. Daarnaast zijn er diverse ambtshalve wijzigingen doorgevoerd. In de bij het raadsbesluit behorende 'Nota van zienswijzen & wijzigingen, bestemmingsplan Landelijk Gebied Koggenland', zijn alle wijzigingen nader aangegeven. Tevens heeft de raad tijdens de vergadering van 27 juni 2013 door middel van een amendement besloten tot wijziging van de situering van het agrarisch bouwvlak Baarsdorpermeer 26.

Ter inzage

Het raadsbesluit tot gewijzigde vaststelling ligt samen met het bestemmingsplan, het planMER en overige relevante stukken met ingang van 29 juli 2013 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage bij de afdeling Bouwen & Milieu in het gemeentehuis, Middenhof 2 te De Goorn (tijdens openingstijden). Daarnaast zijn de stukken digitaal te raadplegen via de website van de gemeente Koggenland (www.koggenland.nl > wonen en werken > bestemmingsplannen) en via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer van het bestemmingsplan is: NL.IMRO.1598.BPLGKoggenland-va01.

Beroepsmogelijkheden

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingesteld door een belanghebbende die:

- tijdig bij de gemeenteraad een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren heeft gebracht;
- aantoonst dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze in te dienen;
- zich niet kan verenigen met één van de wijzigingen die bij de vaststelling in het bestemmingsplan zijn aangebracht.



Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

Het indienen van een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het bestemmingsplan in werking treedt met ingang van de dag na die, waarop de beroepstermijn afloopt. Indien gedurende de beroepstermijn met betrekking tot het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

De Goorn, 28 juli 2013

Burgemeester en wethouders van Koggenland