



Vaststelling bestemmingsplan Kern Gorssel 2011, Lochem



(NL.IMRO.0262.goKernGorssel2011-BP41)

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad op 1 juli 2013 heeft besloten het bestemmingsplan Kern Gorssel 2011 gewijzigd vast te stellen. Het bestemmingsplan heeft betrekking op de kern Gorssel en betreft een actualisering van de bestemmingen voor deze kern. Bij de vaststelling zijn de volgende wijzigingen doorgevoerd:

- De bestemming 'Waarde-bos' is aangepast;
- Ter plaatse van de wijzigingsbevoegdheden aan de Joppelaan en Veerweg zijn de aangeduide bouwvlakken verwijderd;
- De ligging van de wijzigingsbevoegdheid aan de Veerweg is verplaatst;
- De omvang van de wijzigingsbevoegdheidsgebieden beperkt zich tot de bestemming 'Wonen';
- Op enkele locaties zijn kleine verbeteringen aangebracht aan de ligging van bestemmings- of bouwgrenzen;
- Ter plaatse van de Deventerweg 17 is de bestaande bedrijfswoning aangeduid op de verbeelding;
- In artikel 15.1 wordt overall gesproken over 'bijzondere woonvorm';
- In de bestemming 'Leiding-Gas' is een afwijkingbevoegdheid voor bouwen volgens andere daar voorkomende bestemmingen opgenomen;
- Er zijn enkele kleine tekstuele en redactionele verbeteringen in de regels en toelichting doorgevoerd.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met ingang van 18 juli 2013 voor de duur van zes weken (tot en met 28 augustus 2013) ter inzage bij de publieksbalie, Hanzeweg 8 in Lochem en Hoofdstraat 45 in Gorssel.

Op www.lochem.nl kunt u een directe link vinden naar de plaats waar het bestemmingsplan digitaal kan worden ingezien. De digitale bestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar via de gemeentelijke website.

Het bestemmingsplan kan gedurende de hiervoor genoemde termijn ook worden ingezien op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website selecteert u het tabblad "Bestemmingsplannen", waarna u de mogelijkheid heeft het bestemmingsplan op te roepen via het invullen van de locatie, de naam van het bestemmingsplan of het planid-nummer (NL.IMRO.0262.goKernGorssel2011-BP41).

Beroep

Tegen de vaststelling van het bestemmingsplan kan gedurende de termijn van terinzagelegging beroep bij de Raad van State worden ingesteld. Van deze mogelijkheid kunnen gebruikmaken:

- een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
- een belanghebbende voor zover het beroep wordt ingesteld tegen de wijzigingen die de raad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht.

Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Ingevolge artikel 3.8, lid 5 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Binnen deze termijn kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, waardoor het besluit niet in werking treedt, totdat op het verzoek is beslist.

Digitaal beroep

Alleen burgers kunnen via Digitaal loket van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State



beroep in stellen. U moet dan wel beschikken over DigiD, anders kunt u niet inloggen.

Informatie

Voor meer informatie kunt u terecht bij de afdeling publiekscontacten, Hanzeweg 8 in Lochem, telefoon 0573-289222. De afdeling publiekscontacten is geopend van maandag t/m vrijdag van 8.30-12.30 uur of op afspraak.