



**Ontwerpbeschikking  
Omgevingsvergunning  
Zuiderzeestraatweg 126 en 128,  
Oldebroek**



OLDEBROEK

## Uitgebreide voorbereidingsprocedure

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldebroek maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voornemens zijn om de volgende aanvraag om omgevingsvergunning te verlenen en het vaststellen van de Hogere grenswaarden:

Voor: het oprichten van een supermarkt, winkels, twaalf appartementen en de aanleg van een parkeerterrein en een uitweg.

Locatie: Zuiderzeestraatweg 126 en 128 in Oldebroek

Nr.: 0269201200216

Het projectafwijkingbesluit, de ontwerpbeschikking omgevingsvergunning en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 17 juli 2013 tot en met 27 augustus 2013, gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis te Oldebroek, bij het loket op de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling. De aanvraag, de ontwerpbeschikking en de bijbehorende stukken zijn in te zien elke werkdag tijdens de openingstijden van het gemeentehuis.

Voor dit project is ook een procedure nodig voor het vaststellen van een hogere grenswaarde in het kader van de Wet geluidhinder. Deze stukken liggen gelijktijdig ter inzage.

Op grond van de Wet geluidhinder mag het wegverkeergeluid bij de gevels van nieuw te bouwen woningen en andere geluidsgevoelige bestemmingen niet hoger zijn dan 48 decibel.

Het geluidsniveau op de gevels van de woningen zal deze norm overschrijden. Burgemeester en wethouders zijn in verband daarmee van plan om voor deze woningen een hogere geluidsbelasting toe te staan van maximaal 57 decibel. Voor de details wordt verwezen naar de hierop betrekking hebbende stukken.

Het projectafwijkingbesluit, de ontwerpbeschikking omgevingsvergunning en de bijbehorende stukken en het ontwerpbesluit Hogere grenswaarden zijn digitaal te raadplegen op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0269.OV119-ON01> of via [www.oldebroek.nl](http://www.oldebroek.nl) kan de aanvraag, de ontwerpbeschikking en de bijbehorende stukken en het ontwerpbesluit Hogere grenswaarden ook als pdf worden geraadpleegd.

## Zienswijze

Gedurende de genoemde termijn kan een ieder schriftelijk zijn of haar zienswijze over het ontwerpbeschikking kenbaar maken bij de gemeente Oldebroek, Postbus 2, 8096 ZG te Oldebroek. Ook bestaat de mogelijkheid voor een ieder om gedurende de inzage termijn zijn of haar zienswijze mondeling naar voren te brengen. Indien u van deze mogelijkheid gebruik wilt maken dient u een afspraak te maken met de heer J.W. van Hoorn van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, telefoonnummer: 0525 – 638333.

Wij maken u erop attent dat slechts beroep tegen de uiteindelijke beschikking kan worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen de ontwerpbeschikking en men belanghebbende is.