



Tervisielegging vastgesteld bestemmingsplan 'Groote Plooy', Enschede

Gemeente
Enschede

In zijn vergadering van 1 juli 2013 heeft de gemeenteraad -met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening- het bestemmingsplan "Groote Plooy" (*gewijzigd*) vastgesteld.

Het bestemmingsplan "Groote Plooy" heeft betrekking op het terrein van de Grolsch Brouwerij. Het plangebied wordt globaal begrensd door de Broekheurnerbeek aan de westzijde, de Winterhaarweg en de A35 aan de noordzijde, de Boekelosestraat en de Westerval aan de oostzijde en de Boekelosestraat aan de zuidzijde.

In het bestemmingsplan "Groote Plooy" is de huidige planologische situatie vastgelegd en zijn ten opzichte van het vorige bestemmingsplan voor dit gebied geen nieuwe planologische ontwikkelingen opgenomen. De planologische situatie blijft daarom gelijk. De bestaande geluidscontour rondom de Grolsch Brouwerij maakt geen onderdeel uit van dit bestemmingsplan en wordt dan ook niet gewijzigd. Planologisch gezien blijft de milieuhygiënische situatie voor de omgeving daarom gelijk.

Inzien bestemmingsplan

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan ligt met de daarbij behorende stukken met ingang van 18 juli 2013 gedurende een periode van zes weken voor een ieder ter inzage in de centrale hal van het Stadskantoor, Hengelosestraat 51 in Enschede.

Het Stadskantoor is geopend van maandag tot en met vrijdag van 08.00 uur tot 18.00 uur en op donderdagavond tot 19.30 uur. Wilt u een nadere toelichting op het besluit, dan kunt u daarvoor in het Stadskantoor terecht bij de afdeling Publieksdienstverlening Frontoffice.

Dit kan alleen op afspraak. U kunt een afspraak maken voor de tijden op maandag van 11:00 – 16:00 uur, dinsdag t/m vrijdag van 08.30 – 12.00 uur en op donderdagavond van 17.00 – 19.30 uur. Een afspraak kunt u telefonisch maken via 14053. Ook kunt u digitaal een afspraak maken via het digitaal loket.

Tot de ter inzage gelegde stukken behoort onder andere een Lijst met wijzigingen die de raad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht. Het gaat hierbij om de toevoeging van een specifieke bestemming "Bedrijf – Nutsvoorziening" voor een gasontvangststation en een aanscherping van de regels binnen de dubbelbestemming "Leiding – Gas". Ook is op de verbeelding de begrenzing van de dubbelbestemming "Leiding – Gas" aangepast.

Het bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken kan digitaal worden ingezien op

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0153.BP00047-0003>

dan wel worden gedownload via de webpagina

<https://www.ruimtelijkeplannen.enschede.nl/NL.IMRO.0153.BP00047-0003>

Reageren

Van **19 juli 2013 tot en met 5 september 2013** kunnen belanghebbenden, schriftelijk beroep instellen tegen het vaststellingsbesluit (*optioneel: en het -reactieve- aanwijzingsbesluit*) bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Indien het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerpplan bij de vaststelling niet is gewijzigd kan geen beroep worden ingesteld door de belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan heeft kenbaar gemaakt.

Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Het besluit tot vaststelling treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.