



Vaststelling bestemmingsplan Eerste partiële herziening Kop Weespertrekvaart, besluit om geen exploitatieplan vast te stellen en besluit tot het vaststellen van hogere waarden Wet geluidhinder, Amsterdam

Gemeente Amsterdam



Burgemeester en wethouders van Amsterdam maken ingevolge artikelen 3.8 en 6.14 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 110c van de Wet geluidhinder (Wgh) het volgende bekend:

De gemeenteraad van Amsterdam heeft bij besluit van 3 juli 2013 het bestemmingsplan Eerste partiële herziening Kop Weespertrekvaart ongewijzigd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, vastgesteld. Bij besluit van gelijke datum en nummer heeft de gemeenteraad voorts besloten geen exploitatieplan vast te stellen.

Bij besluit van 28 mei 2013 hebben burgemeester en wethouders van Amsterdam op grond van de Wet geluidhinder, besloten tot vaststelling van hogere grenswaarden zoals bedoeld in deze wet.

Bestemmingsplan

Het plangebied Kop Weespertrekvaart wordt aan de noord- en oostkant begrensd door de Weespertrekvaart, aan de westkant door de Spaklerweg en aan de zuidkant door de penitentiaire inrichting Overamstel (PIOA) en de tijdelijke studentenhuysvesting.

Het bestemmingsplan Eerste partiële herziening Kop Weespertrekvaart beoogt de eerder voorgestane fasering voor de realisatie van de bouwblokken planologisch op te heffen met als gevolg dat er hogere waarden moeten worden vastgesteld.

Exploitatieplan

Bij besluit van gelijke datum en nummer heeft de gemeenteraad besloten geen exploitatieplan vast te stellen, daar het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins is verzekerd en geen noodzaak wordt gezien om een tijdvak of fasering te bepalen of nadere eisen, regels of een uitwerking van regels te stellen.

Hogere waarden

De voorkeursgrenswaarden voor geluid zullen zowel door het wegverkeer als door het railverkeer worden overschreden. Het is noodzakelijk hogere waarden vast te stellen omdat geluidreducerende maatregelen onvoldoende doeltreffend, dan wel bezwaarlijk zijn.

Terinzagelegging

Het bestemmingsplan Eerste partiële herziening Kop Weespertrekvaart, het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen en het besluit tot vaststelling van hogere grenswaarden liggen met bijbehorende stukken met ingang van 18 juli 2013 ter inzage, totdat onderstaande beroepstermijn is verstreken, op het volgende adres:

- Het Voorlichtingsloket van het stadhuis, Amstel 1, Amsterdam. Bel voor openingstijden 14 020 of kijk op www.centrum.amsterdam.nl.

Het bestemmingsplan Eerste partiële herziening Kop Weespertrekvaart met de daarop betrekking hebbende stukken is digitaal raadpleegbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer (ID) is NL.IMRO.0363.M1206BPGST-VG02.

Beroep

Een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze naar voren heeft gebracht, kan met ingang van 19 juli



2013 gedurende zes weken, beroep instellen tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en het besluit tot vaststelling hogere grenswaarden vast te stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Gelijke bevoegdheid komt toe aan een belanghebbende die aantoonbaar dat hij daartoe redelijkerwijze niet in staat is geweest.

Een belanghebbende kan met ingang van 19 juli 2013 gedurende zes weken, beroep instellen tegen het besluit geen exploitatieplan vast te stellen.

Het beroep dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen en het besluit tot vaststelling hogere grenswaarden treden in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Het instellen van beroep schorst de werking van de besluiten niet.

Voorlopige voorziening

Degene die beroep heeft ingesteld kan de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken met het oog op onverwijlde spoed een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek dient geadresseerd te worden aan de Raad van State, ter attentie van de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Indien het verzoek tijdens de beroepstermijn wordt ingediend, treden de besluiten niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Amsterdam, 17 juli 2013

*burgemeester en wethouders,
A.H.P. van Gils
secretaris*

*E.E. van der Laan
burgemeester*