



## **Ontwerpbestemmingsplan en ontwerpbesluit vaststelling hogere grenswaarde 'Barger-Compasuum, Verl. Oosterdiep OZ (Music4You)', Emmen**



### **Ontwerpbestemmingsplan**

Burgemeester en wethouders van Emmen maken bekend, dat het ontwerpbestemmingsplan "Barger-Compasuum, Verl. Oosterdiep OZ (Music4You)" met nummer NL.IMRO.0114.2012038-0501 vanaf 10 juli 2013 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage ligt tijdens kantooruren van 8.30 tot 16.30 uur en donderdags van 8.30 tot 19.00 uur bij het Klant Contact Centrum (KCC), Raadhuisplein 1 te Emmen. Het ontwerpbestemmingsplan en onderliggende stukken zijn ook digitaal beschikbaar via [www.emmen.nl/bestemmingsplannen](http://www.emmen.nl/bestemmingsplannen) of via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Voor nadere informatie of het voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de gemeente Emmen tel: 140591.

Het plan voorziet in de bouw van een boerderij met inbandige bedrijfswoning voor muziektherapie, huiswerkbegeleiding met belevingstuin. Voor het te ontwikkelen gebied behoeft geen exploitatieplan te worden opgesteld.

Binnen de termijn van 6 weken kan een ieder schriftelijk of mondeling zijn zienswijze(n) bij de gemeenteraad kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunt u sturen aan de gemeenteraad van Emmen, postbus 30001, 7800 RA te Emmen.

### **Ontwerpbesluit vaststelling hogere grenswaarde**

Het bovengenoemde plan aan het Verlengde Oosterdiep OZ is gelegen binnen de wettelijke geluidzone van het Verlengde Oosterdiep OZ in Barger-Compasuum. De voorkeursgrenswaarde voor wegverkeerslawaaï bedraagt 48 dB. Om het gewenste plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken is een hogere grenswaarde van 53 dB nodig. Het college is van plan de benodigde hogere grenswaarde van 53 dB vast te stellen.

Het ontwerpbesluit ligt vanaf 10 juli 2013 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage tijdens kantooruren van 8.30 tot 16.30 uur en donderdags van 8.30 tot 19.00 uur bij het Klant Contact Centrum (KCC), Raadhuisplein 1 te Emmen.

Binnen de termijn van 6 weken kan een ieder schriftelijk of mondeling zijn zienswijze(n) ten aanzien van het ontwerpbesluit vaststelling hogere grenswaarde bij het college kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunt u sturen aan het college van burgemeester en wethouders van Emmen, postbus 30001, 7800 RA te Emmen. Voor nadere informatie of het voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de gemeente Emmen tel: 140591.

*Emmen, 9 juli 2013*

*burgemeester en wethouders van Emmen,  
de secretaris  
A.J. Mewe*

*de burgemeester  
C. Bijl*