



Ontwerpbestemmingsplan 'Kapelpolder', Maassluis



Burgemeester en wethouders van Maassluis maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8, lid 1, van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat met ingang van 28 januari 2013 gedurende een periode van zes weken het ontwerpbestemmingsplan "Kapelpolder (inclusief de Nota Inspraakreacties)" in het publiekscentrum in de hal van het stadhuis voor een ieder ter inzage ligt.

Het plangebied van dit bestemmingsplan omvat het gemengde bedrijventerrein Kapelpolder, dat ten westen van de binnenstad van Maassluis ligt. Dit bedrijventerrein bestaat zowel uit zwaardere industrieën, die aan het water van de Noordgeer en Hellinggat zijn gelegen, als andere bedrijven, twee woonbuurten, winkels en een aantal (maatschappelijke) voorzieningen.

Het plan vervult in de eerste plaats een belangrijke beheer- en gebruiksfunctie. Daarnaast is er het verzoek van Stichting Islamitisch Centrum Maassluis voor het vestigen van een multicultureel centrum en een stedenbouwkundig plan voor het voormalig Pot-Palletterrein ontvangen. Beide onderdelen zijn in dit voorontwerpbestemmingsplan opgenomen.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan een ieder tegen het genoemde ontwerpbestemmingsplan zienswijzen naar voren brengen.

Zienswijzen dienen bij voorkeur schriftelijk te worden ingediend en te worden gericht aan de gemeenteraad van Maassluis, postbus 55, 3140 AB te MAASSLUIS. Zienswijzen kunnen ook mondeling naar voren worden gebracht. Hiervoor dient tijdig, bij voorkeur uiterlijk een week voor het einde van de terinzagelegging, een telefonische afspraak te worden gemaakt via telefoonnummer 010-5931807.

Het digitale bestemmingsplan is te raadplegen op de landelijke website:

www.ruimtelijkeplannen.nl/?planidn=NL.IMRO.0556.73BPKapelpolder-0001

Daarnaast is het ontwerpbestemmingsplan als pdf bestand te raadplegen op de website van de gemeente Maassluis: www.maassluis.nl (zie onder Nieuws, Bekendmakingen, Bestemmingsplannen).

Maassluis, 24 januari 2013