

## Vastgestelde besluiten gemeentelijke coördinatieregeling 'Meerpolder – Klapwijkse Pier', Berkel en Rodenrijs, Lansingerland



Hierbij maakt het college van de gemeente Lansingerland overeenkomstig artikel 3.32 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat de volgende besluiten, die met toepassing van de gemeentelijke coördinatieregeling "Meerpolder – Klapwijkse Pier" zijn voorbereid, ter inzage liggen:

- het bestemmingsplan "Meerpolder – Klapwijkse Pier" met identificatienummer NL.IMRO.1621.BP0125-VAST; door de gemeenteraad **ongewijzigd** vastgesteld op 27 juni 2013. De raad heeft besloten om geen exploitatieplan vast te stellen.
- het besluit hogere waarden Wet geluidhinder inzake het bestemmingsplan "Meerpolder – Klapwijkse Pier"; door het college vastgesteld op 14 mei 2013.
- de omgevingsvergunning W-2012-0518 voor de bouw van een appartementengebouw; in mandaat verleend op 28 juni 2013.

### Beschrijving besluiten

Met het bestemmingsplan "Meerpolder – Klapwijkse Pier" en het besluit hogere waarden wordt de ontwikkeling van de Klapwijkse Pier (5 appartementengebouwen) in de Meerpolder in Berkel en Rodenrijs mogelijk gemaakt. Met de omgevingsvergunning wordt de bouw van het eerste appartementengebouw mogelijk gemaakt. Op de besluiten is de gemeentelijke coördinatieregeling van toepassing. Dit betekent dat de ontwerpbesluiten gezamenlijk ter inzage hebben gelegen, de vastgestelde besluiten nu gezamenlijk bekend worden gemaakt en de beroepsprocedure hetzelfde is voor alle drie de besluiten.

### Procedure

De besluiten met bijbehorende stukken liggen met ingang van donderdag 11 juli tot en met donderdag 22 augustus 2013 ter inzage. De bindende versie van het bestemmingsplan met bijbehorende stukken vindt u op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) via [<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1621.BP0125-VAST>].

Alle besluiten met bijbehorende stukken zijn ook te vinden op [www.lansingerland.nl](http://www.lansingerland.nl) onder het kopje Wonen en omgeving > bestemmingsplannen > lopende procedures Berkel en Rodenrijs. U kunt de stukken ook inzien in het gemeentehuis in Bergschenhoek, Tobias Asserlaan 1 en het servicepunt in Bleiswijk, Dorpsstraat 7. Openingstijden Bergschenhoek: op werkdagen van 9.00 uur tot 17.00 uur, op dinsdagavond van 18.00 uur tot 20.00 uur en op zaterdagmorgen van 9.00 uur tot 12.00 uur. Openingstijden Bleiswijk: Maandag en woensdag van 13.00 tot 17.00 uur en op vrijdagavond van 18.00 tot 20.00 uur.

Als u een nadere toelichting wenst op de betreffende besluiten en bijbehorende stukken, dan kunt u een afspraak maken via telefoonnummer 14 010.

### Beroep

Belanghebbenden kunnen tegen bovengenoemde drie besluiten beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA in Den Haag.

U dient:

- tijdig bij de gemeenteraad een zienswijze naar voren te hebben gebracht óf het moet u redelijkerwijs niet te verwijten zijn dat u dat niet heeft gedaan;
- het beroepschrift te voorzien van naam, adres en datum;
- het bestreden besluit te omschrijven en daarvan een kopie mee te sturen;
- de redenen van uw beroep te geven, aanvulling daarvan na afloop van de beroepstermijn is niet mogelijk omdat afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing is op dit besluit;
- het beroepschrift te ondertekenen.

Voor de behandeling van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd.

De beroepstermijn bedraagt zes weken en begint met de dag na de terinzagelegging, dus op vrijdag



---

12 juli 2013. Het plan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, dus vanaf vrijdag 23 augustus 2013. Indien gedurende de bovenstaande beroepstermijn bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt het bestemmingsplan niet eerder in werking dan het moment waarop op dit verzoek om voorlopige voorziening is beslist.