

Vastgesteld bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan 'Tilligte, woningbouwlocatie Ten Dam', Dinkelland



Burgemeester en wethouders van Dinkelland maken bekend dat de gemeenteraad op 2 juli 2013 het volgende bestemmingsplan en beeldkwaliteitplan heeft vastgesteld:

Het bestemmingsplan "Tilligte, woningbouwlocatie Ten Dam."
Het beeldkwaliteitplan "Tilligte, locatie Ten Dam."

Het bestemmingsplan en beeldkwaliteitplan hebben tot doel om op de locatie van het voormalige sportveld tussen het Kerkepad en Langepad in Tilligte maximaal 17 woningen mogelijk te maken.

Ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan is bij de vaststelling van het bestemmingsplan een wijziging aangebracht. De verbeelding is aangepast in zoverre dat het bouwvlak ten behoeve van de (enige) vrijstaande woning in het plangebied 7 meter naar achteren is verschoven.

Ter inzage

Het papieren exemplaar van het bestemmingsplan ligt met ingang van 12 juli 2013 voor een ieder ter inzage tijdens de reguliere openingstijden van het gemeentehuis.

U kunt het bestemmingsplan digitaal inzien via de landelijke website <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1774.TILBPTENDAM-0401>.

De bronbestanden staan op http://www/gisnet.nl/ruimtelijkeplannen/dinkelland/RO_online/manifest.xml.

Beroep

Tijdens bovengenoemde termijn van ter inzage legging kan tegen het bestemmingsplan beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die tijdig hun zienswijze bij de gemeente naar voren hebben gebracht;
- belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Afdeling bestuursrecht tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
- belanghebbenden die het niet eens zijn met de door de raad aangebrachte wijzigingen.

Het beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Vragen?

Voor vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met de heer Pronk van het domein Maatschappelijke Effecten via het telefoonnummer 0541-854100.