

## Bestemmingsplan 'Broek op Langedijk' gewijzigd vastgesteld, Langedijk



Burgemeester en wethouders van de gemeente Langedijk maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in de vergadering van 25 juni 2013 het bestemmingsplan "Broek op Langedijk" gewijzigd heeft vastgesteld.

Het plangebied betreft op hoofdlijnen het stedelijk gebied van het dorp Broek op Langedijk. Het plangebied omvat de percelen aan het lint Dorpsstraat (vanaf nummer 225) en Voorburggracht die in het zuiden overgaan in de Dijk. Een aantal recentere woonwijken ten westen van het lint die in het westen en zuiden worden begrensd door de Westelijke Randweg, vallen ook binnen het plangebied. Het winkelcentrum, het oosterdelgebied, bestemmingsplan Oxhoofdpad en het bedrijventerrein worden niet in dit bestemmingsplan opgenomen. Hiervoor zijn aparte bestemmingsplannen gemaakt.

Het ontwerp van het bestemmingsplan is gepubliceerd op 11 februari 2013 en heeft met ingang van 12 februari 2013 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegen. Naar aanleiding hiervan zijn zienswijzen bij de gemeenteraad kenbaar gemaakt. Deze zijn deels gegrond, deels ongegrond verklaard.

Het gewijzigde vastgestelde bestemmingsplan ligt vanaf dinsdag 6 augustus 2013 voor een ieder ter inzage op de volgende locaties:

- de voorlichtingsruimte van het gemeentehuis, Vroedschap 1 te Zuid-Scharwoude;
- de openbare bibliotheek Langedijk, Bosgroet 4 te Zuid-Scharwoude;
- het Behouden Huys, Dorpsstraat 850 te Oudkarspel en
- Dorpshuis De Geist, Vinkenlaan 7 te Sint Pancras.

Ook is het bestemmingsplan digitaal te raadplegen via internet op [www.gemeentelangedijk.nl](http://www.gemeentelangedijk.nl) (leven in Langedijk – bouwen – bestemmingsplannen) of via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (plan ID: NL.IMRO.0416.BPBOL2012-va01).

Gedurende de periode dat het bestemmingsplan ter inzage ligt kan tegen het plan beroep worden ingesteld bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's Gravenhage.

Een beroep kan worden ingediend door:

- Een belanghebbende die tijdig zijn zienswijzen tegen het ontwerp van het bestemmingsplan heeft ingediend bij de gemeenteraad;
- Een belanghebbende die aantoonde dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om tijdig zijn zienswijze kenbaar te maken;
- Een ieder die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die ten opzichte van het ontwerp van het bestemmingsplan bij vaststelling in het plan zijn aangebracht.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Degene die beroep instelt kan daarom tegelijkertijd met het indienen van beroep aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State vragen een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) te treffen. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift. Daarnaast moet u aangeven welk spoedeisend belang is gelegen in de schorsing van het besluit. Indien binnen de termijn naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag) treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en/of indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden (griffierecht). Meer informatie staat op de website van de Raad van State: [www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl).

*Burgemeester en wethouders van Langedijk*

*5 augustus 2013*