



Vaststelling bestemmingsplan 'Goese Polder', Goes



Burgemeester en wethouders maken, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de gemeenteraad het bestemmingsplan Goese Polder op 13 juni 2013 heeft vastgesteld.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft betrekking op de wijk Goese Polder, gelegen tussen de Deltaweg, de Ringbaan West en de Westhavendijk. Het bestemmingsplan heeft voornamelijk een beheersmatig karakter. Bij het opstellen ervan is grotendeels uitgegaan van de bestaande feitelijke situatie van het plangebied en worden vrijwel geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk gemaakt, op de toekomstige herinrichting van Sportpark Het Schenge na.

Ten opzichte van het ontwerpplan zijn de volgende wijzigingen aangebracht:

1. het bebouwingspercentage van sportpark Het Schenge is verhoogd van 1% naar 3%;
2. aan artikel 9.2.1 onder c is de tekst "tenzij op de verbeelding anders is aangegeven" toegevoegd.

Het raadsbesluit en het vastgestelde bestemmingsplan liggen vanaf 11 juli 2013 gedurende zes weken ter inzage in het stadskantoor. Het raadsbesluit en het vastgestelde bestemmingsplan zijn digitaal te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0664.BPGP01-VG99 en tevens beschikbaar via www.goes.nl/bestemmingsplannen.

Gedurende de genoemde termijn kan een belanghebbende beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Beroep kan alleen worden ingesteld door een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om zijn zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken.

Tegen de wijzigingen die bij vaststelling in het bestemmingsplan zijn aangebracht kan door iedere belanghebbende beroep worden aangetekend. De beroepstermijn loopt van 12 juli tot en met 22 augustus 2013.

Het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn, tenzij bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening, zoals bedoeld in artikel 8.4 van de Wet ruimtelijke ordening, is gedaan. Als een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het bestemmingsplan pas in werking nadat op het verzoek is beslist.