



Vaststelling bestemmingsplan en Beeldkwaliteitplan 'Meppel – Winkelcentrum Koedijklanden e.o.', Meppel



Burgemeester en wethouders van Meppel maken bekend dat de gemeenteraad op 27 juni 2013 het bestemmingsplan 'Meppel – Winkelcentrum Koedijklanden e.o.' heeft vastgesteld, alsmede het 'Beeldkwaliteitplan Meppel – Winkelcentrum Koedijklanden e.o.'. Het bestemmingsplan bevat onder meer een regeling voor de revitalisering van het bestaande wijkwinkelcentrum en de bouw van (zorg)appartementen en een woon/zorgcomplex. Met het beeldkwaliteitplan wordt een hoogwaardige en duurzame ruimtelijke kwaliteit van het gebied nagestreefd en dat plan zal na vaststelling onderdeel worden van de gemeentelijke welstandsnota.

Waar kunt u het bestemmingsplan en het beeldkwaliteitsplan inzien?

Het vastgestelde bestemmingsplan (c.a.), met de planidentificatie **NL.IMRO.0119.KoebergZuid-BPC1**, en het Beeldkwaliteitplan liggen met ingang van 11 juli 2013 gedurende zes weken (tot en met 21 augustus 2013) voor een ieder ter inzage in het Gemeentehuis, Grote Oever 26 te Meppel. De openingstijden daarvan zijn van maandag tot en met vrijdag van 8.30 uur tot 17.00 uur en tevens op vrijdag van 17.00 uur tot 20.00 uur. De plannen kunnen ook worden ingezien op de website www.ruimtelijkeplannen.nl en op de website van de gemeente Meppel, www.meppel.nl.

Beroep

Gedurende de periode van terinzageligging kan schriftelijk beroep worden ingesteld tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door belanghebbenden die kunnen aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest om tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad in te dienen. Voor de behandeling van een beroep zijn griffierechten verschuldigd. Gedurende de periode van terinzageligging kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Voor de behandeling van een dergelijk verzoek zijn ook griffierechten verschuldigd.

Afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet, eerste tranche (Stb 2010, 289), is op het besluit van toepassing. Dit betekent onder meer, dat de belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd (NB: vermeld in het beroepschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is).

Inwerkingtreding

Het besluit van de gemeenteraad tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt.

Meppel, 10 juli 2013.

Burgemeester en Wethouders van Meppel.