



Bekendmaking vaststelling beheersverordening Woerden 2013, Woerden

WOERDEN



Burgemeester en wethouders van de gemeente Woerden maken ingevolge artikel 3.38 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat de gemeenteraad in de vergadering 27 juni 2013 de beheersverordening Woerden 2013, met identificatienummer NL.IMRO.0632.behverwoerden-vVA1 heeft vastgesteld.

De verordening betreft 15 (deel) plangebieden waarvoor evenzovele besluitvlakken zijn aangewezen. Het betreft zogenaamde laagdynamische gebieden, waar eerder beoogde ontwikkelingen (nog) niet zijn gerealiseerd en/of waarvoor nog geen bestemmingsplan geldt jonger dan 10 jaar. Het betreft de volgende (deel) gebieden

1. (Deel)gebieden eerdere projectie tracé Westelijke Randweg (BRAVO 4),
2. Tracé Zuidelijke Randweg (BRAVO 3),
3. Blok C bouwplan Heeren van Woerden Hoge Rijndijk
4. Berberisstraat / Hazelaarstraat
5. Watertoren / Oostsingel 1A
6. Omgeving Snellerbrug en stationsgebied (noord), spoorbaan.
7. Gebieden Snellerpoort West (terreinen FNV, Rabo) en Campina
8. Bedrijventerrein vh Den Oudsten / Breeveld.
9. Omgeving Groepenbrug en Limesbrug
10. Natuurplas Breeveld (met volktuinen) en recreatieplas Cattenbroek
11. Cattenbroekerdijk 4a
12. Cattenbroekerdijk 10a
13. Cattenbroekerdijk 10b-1
14. pretfabriek, Oostzee 8
15. Buitengebied Harmelen (inclusief Spruit en Bosch)

In de beheersverordening wordt het beheer van de plan- of deelgebied in overeenstemming met het bestaande feitelijke of planologisch toelaatbare gebruik geregeld. De verordening maakt geen nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen mogelijk. Voor een enkel gebied kan gelden dat daarvoor een nieuw bestemmingsplan komt, zodra zekerheid bestaat over de haalbaarheid van nieuwe ontwikkelingen.

De beheersverordening treedt op 18 juli 2013 in werking. Tegen deze verordening is geen bezwaar of beroep mogelijk.

De beheersverordening kunt u inzien bij het Omgevingsloket (alleen op afspraak). Ook kunt u het plan vinden op www.woerden.nl (onder 'Documenten en publicaties' > 'Bestemmingsplannen' > 'Geldende bestemmingsplannen'). U kunt het plan tevens vinden op www.ruimtelijkeplannen.nl.