



## Ongewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Parallelweg naast nr. 61, realisatie van een woning', het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan en het besluit hogere geluidsgrenswaarden, Gorinchem



Burgemeester en wethouders van Gorinchem maken, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de gemeenteraad van Gorinchem in zijn vergadering van 27 juni 2013 het bestemmingsplan 'Parallelweg naast nr. 61, realisatie van een woning' met identificatienummer NL.IMRO.0512.2012129-4001 ongewijzigd heeft vastgesteld. Tevens heeft op eerder genoemde datum de gemeenteraad besloten om geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan 'Parallelweg naast nr. 61, realisatie van een woning'. Op 18 juni 2013 hebben burgemeester en wethouders op grond van artikel 110c van de Wet geluidhinder besloten tot vaststelling van hogere grenswaarden zoals bedoeld in deze wet.

Het bestemmingsplan, het raadsbesluit, het besluit hogere grenswaarden en de bijbehorende stukken liggen met ingang van woensdag 10 juli tot en met dinsdag 20 augustus 2013 voor een ieder ter inzage.

### Bestemmingsplan

Het bestemmingsplan is ongewijzigd vastgesteld. Het plangebied (4203 NP) van dit bestemmingsplan ligt aan de Parallelweg en is gelegen naast nummer 61, het betreft een gedeelte van het kadastrale perceel sectie H nummer 150 (gedeeltelijk). Het bestemmingsplan maakt binnen een aantal kaders de bouw van een woning mogelijk op het desbetreffende perceel.

### Exploitatieplan

De gemeenteraad heeft besloten geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan, omdat het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen grond anderszins is verzekerd en geen noodzaak wordt gezien om een tijdvak of fasering te bepalen of nadere eisen, regels of een wetwerking van de regels te stellen.

### Ter inzage

Het ongewijzigde vastgestelde bestemmingsplan wordt digitaal beschikbaar gesteld op een landelijke voorziening. Via [www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?woonplaats=gorinchem](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?woonplaats=gorinchem) ziet u de ruimtelijke plannen van de gemeente Gorinchem.

Op de gemeentelijke website [www.gorinchem.nl/bestemmingsplannen](http://www.gorinchem.nl/bestemmingsplannen) onder de kop Vastgesteld --> Ongewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Parallelweg naast nr. 61, realisatie van een woning' staat een rechtstreekse link naar het digitale ongewijzigd vastgestelde bestemmingsplan op de landelijke voorziening.

Het ongewijzigd vastgestelde bestemmingsplan, het besluit tot het niet vaststellen van een exploitatieplan en de hogere geluidsgrenswaarden kunnen ook elke werkdag worden ingezien tijdens de openingsuren van het stadhuis (informatiehoek), Stadhuisplein 1 te Gorinchem.

### Beroep

Gedurende de hierboven genoemde termijn van zes weken kan tegen het bestemmingsplan beroep worden ingesteld door belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te



---

maken. Daarnaast kan gedurende de hierboven genoemde termijn zes weken tegen het besluit tot het niet vaststellen van een exploitatieplan en het besluit hogere geluidgrenswaarden beroep worden ingesteld door belanghebbenden.

U kunt uw beroepschrift indienen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift dient te worden ondertekend en tenminste te bevatten: Naam en adres van de indiener, dagtekening, redenen van het beroepschrift en een omschrijving van het besluit waar het beroep tegen is gericht.

### **Voorlopige voorziening**

Het beroep schorst de inwerkingtreding van het bestemmingsplan, het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen en het besluit hogere geluidgrenswaarde niet. Het bestemmingsplan, het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen en het besluit hogere geluidgrenswaarde treden in werking de dag na afloop van de beroepstermijn. Om de inwerkingtreding te schorsen dient er een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State te worden ingediend. Indien dit verzoek binnen de genoemde termijn van zes weken is ingediend, treden het bestemmingsplan, het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen en het besluit hogere grenswaarden niet eerder in werking dan nadat op dat verzoek is beslist.

### **Informatie**

Voor informatie over het ongewijzigd vastgestelde bestemmingsplan, het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen, het besluit hogere geluidgrenswaarden en het indienen van beroep kunt u contact opnemen met mevrouw C. Jeeninga van de afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling, via telefoonnummer 0183 – 65 93 22. E-mailen kan naar [C.Jeeninga@Gorinchem.nl](mailto:C.Jeeninga@Gorinchem.nl).