



Ontwerpbestemmingsplan 'Oud Ootmarsum', Dinkelland



Burgemeester en wethouders van Dinkelland maken, ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend, dat met ingang van 12 juli 2013 voor een ieder voor een periode van 6 weken het ontwerpbestemmingsplan 'Oud Ootmarsum' ter inzage ligt.

Waar gaat het bestemmingsplan over?

Het ontwerp betreft een integrale herziening van de planologische regelingen voor een belangrijk deel van het buurtschap Oud Ootmarsum. Het plangebied betreft het gebied ten zuiden van de Laagsestraat, vanaf de rand van de bebouwde kom van Ootmarsum tot de kruising met de Wiemselweg en Ottershagenweg. Oud Ootmarsum heeft een conserverend en beheersmatig karakter. Dat wil zeggen dat in dit bestemmingsplan geen nieuwe ontwikkelingen (bijv. woningbouw) mogelijk wordt gemaakt. Als gevolg van landelijke wetgeving moeten alle plannen, die ouder zijn dan tien jaar worden geactualiseerd.

Hoe is het plan in te zien?

Het ontwerpbestemmingsplan kan worden ingezien tijdens de openingsuren in het gemeentehuis te Denekamp. Het ontwerp is ook te raadplegen via www.dinkelland.nl, onder Bestuur en Organisatie verder klikken op 'Beleidsnota's' en daarna 'Ter inzage'.

Daarnaast is het ontwerp ook te raadplegen via <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.1774.BUIBPOUDOOTMARSUM-0301>. De bronbestanden zijn te vinden via: http://www.gisnet.nl/ruimtelijkeplannen/dinkelland/RO_Online/manifest.xml.

Wilt u een reactie hierop geven?

Als u het niet eens bent met het ontwerpbestemmingsplan 'Oud Ootmarsum' dan kunt u mondeling of schriftelijk een zienswijze indienen, gedurende bovengenoemde termijn van 6 weken (12 juli 2013 t/m 22 augustus 2013). Uw schriftelijke zienswijze kunt u indienen bij gemeenteraad van Dinkelland, Postbus 11, 7590 AA Denekamp.

Voor het geven van een toelichting of het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken met de heer R.C. van der Spek van de afdeling Maatschappelijke Effecten, tel. 0541-854100. Wij verzoeken u om tijdig een afspraak te maken, bij voorkeur 14 dagen voor het einde van de tervisielegging om termijnoverschrijding te voorkomen.

Hoe verloopt de procedure?

Alle zienswijzen worden verzameld in een rapport en waar mogelijk verwerkt in het bestemmingsplan. Na afhandeling hiervan, kan het bestemmingsplan definitief door de Gemeenteraad worden vastgesteld.