

Bestemmingsplan 'Schurinkhof 2 Ommen' gewijzigd vastgesteld, Ommen

Gemeente
Ommen



Bij besluit van 20 juni 2013 heeft de gemeenteraad van Ommen het bestemmingsplan 'Schurinkhof 2 Ommen' vastgesteld. Het bestemmingsplan heeft betrekking op het perceel waar supermarkt Albert Heijn gevestigd was. In mei 2012 is de Albert Heijn verhuisd naar de Haven-Noord in Ommen. Ahold is als eigenaar van het vrijkomende pand op zoek naar een nieuwe invulling. De kaders voor die nieuwe invulling zijn verwoord in het bestemmingsplan 'Schurinkhof 2 te Ommen'.

Bij de vaststelling is een ambtshalve wijziging ten opzichte van het ontwerpplan aangebracht. Het ontwerpplan heeft vanaf 22 november 2012 gedurende zes weken ter inzage gelegen. De wijziging is als volgt. In de specifieke gebruiksregels in artikel 3.3.1 is onder a. opgenomen, dat (naast de twee bestaande winkels) ten hoogste 2 detailhandelsvestigingen met een bedrijfsvloeroppervlak van minimaal 500 m² zijn toegestaan. In het ontwerp bestemmingsplan was nog sprake van 1 detailhandelsvestiging met een bedrijfsvloeroppervlak van maximaal 1500 m².

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan, het bijbehorende raadsbesluit en de bijbehorende stukken worden met ingang van donderdag 11 juli 2013 op de volgende wijzen ter inzage gelegd, beschikbaar gesteld en raadpleegbaar gemaakt:

- Op papier, tijdens openingstijden, bij het publieksplein in het gemeentehuis van Ommen.
- Digitaal op de gemeentelijke website: http://www.ommen.nl/wonen-verkeer-en-veiligheid/bestemmingsplannen-ruimtelijke-besluiten_43389/
- Digitaal op de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planid=NL.IMRO.0175.20121005005-va01>
- Digitaal via de bronbestanden op: <http://ro.hardenberg.nl/Ommen/Publicatie/NL.IMRO.0175.20121005005-va01/>

Met ingang van vrijdag 12 juli 2013 kan gedurende een termijn van 6 weken door belanghebbenden beroep tegen het vaststellingsbesluit worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag). Géén beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten geen zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan naar voren te hebben gebracht. Beroep staat ook open voor belanghebbenden tegen de wijziging die bij vaststelling door de gemeenteraad in het ontwerpbestemmingsplan is aangebracht. Het vaststellingsbesluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. De werking wordt opgeschort indien gedurende de beroepstermijn met betrekking tot het vaststellingsbesluit bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan en op dat verzoek is beslist.