



Omgevingsvergunning 'Mouterij de Goudsbloem', Schiedam



gemeente
Schiedam

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schiedam maken bekend dat op 1 juli 2013 een omgevingsvergunning is verleend voor het herbestemmen en de renovatie van rijksmonument mouterij 'De Goudsbloem' aan de Noordvest 61-63 tot een woon-zorgcomplex.

Projectomschrijving

Op 23 december 2011 is een omgevingsvergunning gevraagd voor het herbestemmen en de renovatie van rijksmonument mouterij 'De Goudsbloem' tot een woon-zorgcomplex. Het pand is gelegen op het adres Noordvest 61-63 te Schiedam. Het project is in strijd met het ter plaatse geldende bestemmingsplan 'Binnenstad'.

Omgevingsvergunning is gevraagd voor de volgende activiteiten:

- het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, sub a van de Wabo);
- het handelen in strijd met de regels van het bestemmingsplan (artikel 2.1, eerste lid, sub c juncto artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3 van de Wabo);
- Het veranderen of wijzigen van een beschermd monument (artikel 2.1, eerste lid, sub f van de Wabo).

Verklaring van geen bedenking

De gemeenteraad van Schiedam heeft op 14 maart 2013 een verklaring van geen bedenkingen verleend voor het herbestemmen en de renovatie van rijksmonument 'De Goudsbloem' aan de Noordvest 61-63 te Schiedam tot woon-zorgcomplex.

Ter inzage

De omgevingsvergunning, ruimtelijke onderbouwing, verklaring van geen bedenkingen en andere op de procedure betrekking hebbende stukken liggen vanaf 11 juli 2013 gedurende zes weken ter inzage in het Klant Contact Centrum (Omgevingsloket), Stadserf 1 te Schiedam. Het KCC is op afspraak geopend op maandag en vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur, op dinsdag van 8.30 tot 12.30 uur en op woensdag en donderdag van 8.30 tot 20.00 uur. De stukken zijn tevens raad te plegen via: <http://www.schiedam.nl/Def/Schiedam/Gemeente/Ruimtelijke-plannen/Omgevingsvergunning-Mouterij-De-Goudsbloem.html>.

Beroep

Tegen de omgevingsvergunning kunnen gedurende de termijn van ter inzage legging schriftelijk beroep instellen bij de Rechtbank Rotterdam, Sector Bestuursrecht, postbus 50951, 3007 BM te Rotterdam. Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden die:

- tijdig, op grond van artikel 3.8, eerste lid, onder d van de Wet ruimtelijke ordening, zienswijzen hebben ingediend bij de gemeenteraad;
- kunnen aantonen daartoe redelijkerwijs niet in staat geweest te zijn;
- bedenkingen hebben tegen de wijzigingen, welke bij de vaststelling van het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerp zijn aangebracht.

Voor de behandeling van een beroep zijn griffierechten verschuldigd. Gedurende de periode van ter visie legging kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam. Voor de behandeling van een dergelijk verzoek zijn ook griffierechten verschuldigd.