



Ontwerp-omgevingsvergunning Ijsseldijk-Noord 212b, Ouderkerk

gemeente
Ouderkerk

Burgemeester en wethouders van Ouderkerk maken op grond van artikel 3.10 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) bekend dat een ontwerp-omgevingsvergunning ter inzage wordt gelegd.

In de omgevingsvergunning wordt met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3° van de Wabo afgeweken van het geldende bestemmingsplan 'Ijsseldijk-Noord 2005' van de gemeente Ouderkerk. Het projectgebied omvat het perceel, kadastraal bekend, gemeente Ouderkerk aan den IJssel, sectie B, nummer 4152, plaatselijk bekend als Ijsseldijk-Noord 212b te Ouderkerk aan den IJssel. De ontwerp-omgevingsvergunning voorziet in de mogelijkheid tot het veranderen van een woning in drie appartementen.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Ouderkerk maken tevens bekend dat zij op grond van artikel 6.12, lid 2 van de Wro voornemens zijn om bij het besluit tot verlening van de omgevingsvergunning geen exploitatieplan vast te stellen omdat het verhaal van kosten van de grondexploitatie anderszins verzekerd is.

U kunt het ontwerpbesluit tot het verlenen van de omgevingsvergunning en het niet vaststellen van een exploitatieplan alsmede de ontwerpverklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad van donderdag 24 januari 2013 tot en met woensdag 6 maart 2013, gedurende zes weken, inzien in het gemeentehuis van Ouderkerk, Dorpsstraat 42 te Ouderkerk aan den IJssel. Daarnaast kunt u het ontwerpbesluit raadplegen op de gemeentelijke website: www.ouderkerk.nl onder 'Actueel', 'Bekendmakingen', 'Omgevingsvergunningen' en via de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl.

Tijdens de inzagetermijn kan eenieder schriftelijk of mondeling een zienswijze over de ontwerp-omgevingsvergunning kenbaar maken bij het college van burgemeester en wethouders van Ouderkerk, postbus 3018, 2935 ZG Ouderkerk aan den IJssel.

Voor inzage buiten de openingstijden of het naar voren brengen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met een medewerker van de afdeling Extern beleid en dienstverlening van de gemeente Ouderkerk, telefoon (0180) 681055.

23 januari 2013

Burgemeester en wethouders van Ouderkerk