



Vaststelling bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Zuidland', Bernisse



gemeente
Bernisse

Het college van B&W van Bernisse maakt volgens artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad in de vergadering van 11 juni 2013 het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Zuidland' (planID: NL.IMRO.0568.BNSZLDBT012011-0901) heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan betreft de actualisatie van de vigerende bestemmingsplannen 'Kerkweg Zuidland' (1988), 'Buitengebied' (1992) en 'Bedrijvenpark Harregat' (1997).

Het plangebied betreft het bedrijventerrein aan de zuidzijde van de kern Zuidland en wordt in het noordoosten begrensd door de Kerkweg, in het zuidoosten door de Koekendorpseweg, in het westen door de watergang Harregat inclusief het volkstuintencomplex gelegen aan de Meeuwenoordlaan en in het noordoosten door het Trambaanpad. Het bestemmingsplan heeft deels een conserverend karakter en is erop gericht de bestaande situatie vast te leggen. Voor Harregat II en III is het bestemmingsplan gericht op ontwikkeling en maakt het de toekomstige vestiging van bedrijven mogelijk.

Bij de vaststelling zijn ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan een aantal wijzigingen naar aanleiding van de ingediende zienswijzen en ambtshalve wijzigingen aangebracht. Een overzicht hiervan is opgenomen in de Nota van beantwoording welke op de gemeentelijke website onder het kopje 'bestemmingsplannen' is in te zien.

Het vastgestelde bestemmingsplan en de bijbehorende stukken zijn in te zien op www.ruimtelijkeplannen.nl en www.gemeentebornisse.nl. Tevens kunt u het bestemmingsplan gedurende de beroepstermijn **vanaf 4 juli 2013 gedurende zes weken** op afspraak inzien op het gemeentehuis, Gemeenlandseijk Noord 26 te Abbenbroek. Neemt u hiervoor contact op met de afdeling Ruimte, telefoonnummer 0181 – 667200.

Beroep

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen, gedurende de beroepstermijn de volgende belanghebbenden beroep instellen:

- belanghebbenden die tijdig een zienswijze naar voren hebben gebracht bij de gemeenteraad van Bernisse.
- belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs hun zienswijzen op het ontwerpplan niet tijdig naar voren hebben kunnen brengen.
- belanghebbenden die beroep instellen tegen de wijziging die de gemeenteraad bij vaststelling heeft aangebracht.

Het beroep dient te worden gericht aan:

*de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State
Postbus 20019
2500 EA Den Haag*

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking op de dag na afloop van genoemde beroepstermijn. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Degenen die beroep hebben ingesteld, kunnen tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het bestemmingsplan niet in werking, voordat op het verzoek is beslist.