



## Ontwerpbestemmingsplan Hof 8 te Meijel en ontwerpbesluit hogere grenswaarden in Meijel, Peel en Maas



Burgemeester en wethouders van Peel en Maas maken bekend dat, op grond van de artikelen 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 83 tweede lid en artikel 110 c Wet Geluidhinder, het ontwerpbestemmingsplan Hof 8 te Meijel en het ontwerpbesluit ter inzage ligt.

### Inhoud bestemmingsplan

Het bestemmingsplan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor het plangebied. Het plangebied van het bestemmingsplan ligt aan de Hof 8 te Meijel, kadastraal bekend gemeente Meijel, sectie F, nummers 153 en 1397 totaal groot 7.365 m<sup>2</sup>. Het bestemmingsplan voorziet in de sanering van een IV bedrijf, realisatie containerveld en de oprichting van een burgerwoning.

### Ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder

Binnen het plangebied van bovengenoemd bestemmingsplan wordt de bouw van een nieuwe burgerwoning mogelijk gemaakt, waarbij de geluidsbelasting boven de voorkeurswaarde van 48 dB zal uitkomen. Derhalve zijn burgemeester en wethouders voornemens om met toepassing van artikel 110a, eerste lid Wet geluidhinder een hogere grenswaarde vast te stellen.

### Termijn van inzage

Het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit hogere grenswaarde ligt ter inzage van 4 juli 2013 tot en met 14 augustus 2013.

### Inzien bestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan, het ontwerpbesluit hogere grenswaarden en de onderliggende stukken zijn als volgt raadpleegbaar:

- Het bestemmingsplan is digitaal raadpleegbaar op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het IDN-nummer van het ontwerp bestemmingsplan is: NL.IMRO.1894.BPL0065-ON01;
- Het bestemmingsplan is digitaal raadpleegbaar op de gemeentelijke website [www.peelenmaas.nl](http://www.peelenmaas.nl) → Inwoners → Wonen leven → Bouwen en wonen → Bestemmingsplannen;
- Een papieren versie van het bestemmingsplan ligt in het gemeentehuis, bij de publieksbalie ter inzage.

### Indienen zienswijzen

Tijdens de eerder genoemde termijn kan iedereen een schriftelijke zienswijze indienen bij de gemeenteraad van Peel en Maas, postbus 7088, 5980 AB Panningen. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze maakt u een afspraak met de behandelend ambtenaar, mevrouw M. Meijer of bij afwezigheid de heer L. Silva. Belanghebbenden kunnen een zienswijze indienen tegen het ontwerpbesluit Hogere Grenswaarden bij het College van burgemeester en wethouders (zelfde adres).

### Vragen

Voor meer informatie neemt u contact met mevrouw M. Meijer of bij afwezigheid de heer L. Silva van Team Omgevingsontwikkeling via telefoonnummer 077 306 66 66.

*Panningen, 3 juli 2013*