



Vaststelling bestemmingsplan 'Harga', Schiedam



gemeente
Schiedam

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schiedam maken bekend dat de gemeenteraad in haar vergadering van 13 juni 2013 het bestemmingsplan 'Harga' gewijzigd heeft vastgesteld.

Aanleiding

De gemeente Schiedam is bezig haar bestemmingsplannen te actualiseren. Volgens de Wet ruimtelijke ordening is de gemeente verplicht om het bestemmingsplan eens in de tien jaar te herzien. Gezien het feit dat de huidige bestemmingsplannen in dit plangebied ouder zijn, wordt dit nieuwe bestemmingsplan in procedure gebracht. Uitgangspunt bij het bestemmingsplan is het consolideren van de bestaande situatie.

Plangebied

Het bestemmingsplan 'Harga' betreft de woonwijk Bijdorp, sportcomplex Harga, volkstuincomplex Vijfsluizen, de Vijfsluizerhaven en delen van de rijkswegen A4 en A20.

Wijzigingen ten opzichte van het ontwerp

Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerp. De wijzigingen betreffen:

- Een wijziging van de ligging (incl. belemmeringenstrook) van de gastransportleiding;
- Het schrappen van artikel 30.2 in de regels;
- Een wijziging van het begrip bedrijf in de regels;
- Enkele wijzigingen rond de Babbersmolen waaronder het intekenen van een bouwvlak ten behoeve van het gewenste informatiecentrum, het opnemen van een wijzigingsbevoegdheid om de bestaande dienstwoning te slopen en op een andere locatie te herbouwen, een technische wijziging ten aanzien van het meten van de bouwhoogte van de molen en het nemen van de stelling in plaats van de romp als uitgangspunt voor het intekenen van het bouwvlak van de molen.

Voor een nadere motivering wordt verwezen naar het raadsbesluit en de nota van zienswijzen.

Ter inzage

Het raadsbesluit ligt samen met het bestemmingsplan vanaf 27 juni 2013 gedurende zes weken ter inzage bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het Stadskantoor, Stadserf 1 te Schiedam. Het KCC is op afspraak geopend op maandag en vrijdag van 08.30 tot 17.00 uur, op dinsdag van 08.30 tot 12.30 uur en op woensdag en donderdag van 08.30 tot 20.00 uur. Het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken zijn tevens digitaal te raadplegen via <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> en <http://www.schiedam.nl/Def/Schiedam/Gemeente/Ruimtelijke-plannen/Bestemmingsplan-Harga.html>

Beroep

Gedurende de periode van ter visie legging kan schriftelijk beroep worden ingesteld tegen het besluit tot gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan 'Harga' bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te 's-Gravenhage door belanghebbenden:

- die tijdig, op grond van artikel 3.8, eerste lid, onder d van de Wet ruimtelijke ordening, zienswijzen hebben ingediend bij de gemeenteraad;
- die kunnen aantonen daartoe redelijkerwijs niet in staat geweest te zijn;
- die bedenkingen hebben tegen de wijzigingen, welke bij de vaststelling van het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerp zijn aangebracht.

Voor de behandeling van een beroep zijn griffierechten verschuldigd. Gedurende de periode van ter visie legging kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Voor de behandeling van een dergelijk verzoek zijn ook griffierechten verschuldigd.



Het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.