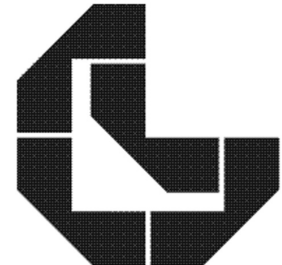




Ontwerp omgevingsvergunning Loswal Zijldijk, Leiderdorp

Gemeente
Leiderdorp



Burgemeester en Wethouders van Leiderdorp maken volgens artikel 3.12, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) bekend dat zij voornemens zijn om een omgevingsvergunning te verlenen voor de revitalisering van de loswal en de intensivering van het gebruik hiervan, in afwijking van het geldende bestemmingsplan "Zijlveen en Meijepolder 1968", aan de Zijldijk te Leiderdorp (NL.IMRO.0547.OVloswalzijldijk-ON01).

Voor de omgevingsvergunning is de activiteit planologische afwijking op grond van artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3 van de Wabo van toepassing.

De provincie heeft de wens het gebruik van de wal te intensiveren ter bevordering van de vlotheid, veiligheid en betrouwbaarheid van het scheepvaartverkeer op provinciale vaarwegen.

Met de aanpak van de loswal wil de Provincie de locatie aantrekkelijker maken voor laden en lossen, een extra alternatief aanbieden voor leveranciers van bijvoorbeeld de Baanderij, het waternetwerk in de provincie verbeteren en meer lokale economische ontwikkeling rond de loswal creëren. Uitgangspunt hierbij is dat de loswal alleen overdag wordt gebruikt en gezien de milieubeperkingen ten hoogste 2 schepen per dag door een geluidarme mobiele kraan kunnen worden gelost. Ook mogen er geen op- en overslag van gevaarlijke stoffen plaatsvinden zoals giftige, brandbare of explosieve stoffen.

Voor de revitalisering van de loswal en de intensivering van het gebruik hiervan dient te worden afgeweken van de voorschriften van het geldende bestemmingsplan Zijlveen en Meijepolder 1968. De omgevingsvergunning is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing. Middels de omgevingsvergunning wordt het planologisch kader gerealiseerd voor het betreffende bouwplan.

Het ontwerp omgevingsvergunning met de daarbij behorende stukken (dossiernummer 2012-0008-OG01) ligt vanaf 20 juni 2013 tot en met 31 juli 2013 elke werkdag van 08:30 tot 12:30 uur ter inzage in het gemeentehuis in Leiderdorp bij de afdeling gemeentewinkel. Het ontwerp omgevingsvergunning 'Loswal Zijldijk' is ook te raadplegen via de website www.ruimtelijkeplannen.nl alsmede via www.leiderdorp.nl.

Zienswijze

Een ieder kan binnen zes weken vanaf de eerste dag van ter inzage legging schriftelijk zienswijzen over het ontwerp omgevingsvergunning indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Leiderdorp, postbus 35, 2350 AA Leiderdorp.

De zienswijze moet bevatten: naam en adres, datum, omschrijving van de aanvraag waarop u reageert, reden(en) van de zienswijze, handtekening.

Als u geen zienswijze heeft ingediend, dan kunt u later niet tegen het besluit in beroep gaan.