



Ontwerputwerkingsplan 'Lint-Zuid Deelgebied III 1^e herziening' (Berkel en Rodenrijs), Lansingerland



Op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht maken burgemeester en wethouders van Lansingerland bekend dat het ontwerputwerkingsplan "Lint-Zuid Deelgebied III 1^e herziening" met identificatienummer NL.IMRO.1621.BP0032U03H01-ONTW (met bijbehorende stukken) voor een ieder ter inzage wordt gelegd.

Beschrijving uitwerkingsplan

Het voorliggende uitwerkingsplan "Lint-Zuid Deelgebied III 1e herziening" is een correctie van het reeds vastgestelde en in werking getreden uitwerkingsplan "Lint-Zuid Deelgebied III". Het voorliggende uitwerkingsplan biedt het juridisch-planologische kader voor veertien woningen met bijgebouwen en bijbehorende parkeerruimte waarvoor 3 januari 2012 reeds het uitwerkingsplan "Lint-Zuid Deelgebied III" is vastgesteld. Na de vaststelling is echter gebleken dat de bouwvlakken niet juist waren ingetekend, waardoor een correctieve herziening van het uitwerkingsplan noodzakelijk is. De wijziging ten opzichte van het voorgaande uitwerkingsplan heeft slechts betrekking op de maatvoering van de bouwvlakken, welke één meter dieper worden. Voor het overige wijzigt het uitwerkingsplan niet.

Het plangebied "Lint-Zuid Deelgebied III 1e herziening" ligt in de kern Berkel en Rodenrijs en wordt in het westen begrensd door: de Zuidersingel ter hoogte van huisnummer 66a; in het noorden: de Zuidersingel; in het zuiden: de Rodenrijseweg en de Rodenrijse Vaart en in het oosten: de Laan van Koot.

Inzage

Het ontwerputwerkingsplan "Lint-Zuid Deelgebied III 1e herziening" met bijbehorende stukken ligt vanaf donderdag 20 juni 2013 tot en met 31 juli 2013 voor een ieder ter inzage in het gemeentehuis in Bergschenhoek, Tobias Asserlaan 1 en het servicepunt in Bleiswijk, Dorpsstraat 7. Openingstijden Bergschenhoek: op werkdagen van 9.00 uur tot 17.00 uur, op dinsdagavond van 18.00 uur tot 20.00 uur en op zaterdagmorgen van 9.00 uur tot 12.00 uur. Openingstijden Bleiswijk: Maandag en woensdag van 13.00 tot 17.00 uur en op vrijdagavond van 18.00 tot 20.00 uur. Als u een nadere toelichting wenst op de betreffende stukken, dan kunt u een afspraak maken via telefoonnummer 14 010.

Zienswijzen

Tijdens de termijn van terinzagelegging kunt u een zienswijze naar voren brengen bij de gemeenteraad. Dit kan schriftelijk of mondeling. Een schriftelijke zienswijze (geen e-mail) kunt u sturen naar de gemeente Lansingerland, ter attentie van de gemeenteraad, afdeling RO, postbus 1, 2650 AA Berkel en Rodenrijs, o.v.v. 'Zienswijze BP0032U03H01'. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken via telefoonnummer 14 010.