



## Stadsontwikkeling Ontwerpbestemmingsplan Nutrihage, Zoetermeer



gemeente

Zoetermeer

Burgemeester en wethouders van Zoetermeer maken bekend, dat met ingang van 14 juni 2013 gedurende zes weken, het ontwerpbestemmingsplan Nutrihage op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht ter inzage ligt bij de Omgevingsbalie in de publiekshal van het Stadhuis. Bij het ontwerpbestemmingsplan behoort geen exploitatieplan.

### Toelichting

Het plangebied omvat het langs de A12 gelegen bedrijfsterrein met de vestiging van de fabriek Nutricia, de waterzuivering en een kantoor aan de Stationsstraat. Het plangebied wordt globaal begrensd door de A12 in het zuiden, de Stationsstraat in het westen, de Rokkeveenseweg in het oosten en in het noorden door de wijk Dorp. Het braakliggende bedrijfsterrein aan de Rokkeveenseweg maakt geen deel uit van het plangebied.

Het ontwerpbestemmingsplan is hoofdzakelijk een conserverend bestemmingsplan. Daarnaast is op verzoek van Nutricia meer en hogere bebouwing toegelaten. Op de randen van het plangebied grenzend aan woonbebouwing mogen bestaande gebouwen blijven staan. Nieuwe gebouwen worden niet toegelaten. De geluidhindersituatie is onveranderd doordat de geluidcontour rond het bedrijfsterrein niet is gewijzigd. Deze zone bepaalt de geluidruimte van het gezoneerde bedrijventerrein Nutricia. De rechtsgevolgen van deze zone hebben betrekking op de ten hoogst toelaatbare geluidbelastingen van de geluidgevoelige functies binnen de zone. Verder wordt ook geen wijziging aangebracht in de ontsluiting van het terrein.

### Indienen van zienswijzen

Gedurende de bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen.

**Schriftelijke zienswijzen** kunt u richten aan de gemeenteraad van Zoetermeer, Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer.

Voor het kenbaar maken van **mondelijke zienswijzen** kunt u een afspraak maken via telefoonnummer 14 079.

### Informatie

Heeft u naar aanleiding van deze publicatie een vraag of wilt u genoemde stukken inzien, dan kunt u terecht bij de Omgevingsbalie in de publiekshal van het Stadhuis, Stadhuisplein 1, Zoetermeer. De Omgevingsbalie is geopend op dinsdag t/m donderdag van 9.00 tot 17.00 uur en op vrijdag van 9.00 tot 19.30 uur. Voor het maken van een afspraak of een mondelinge toelichting kunt u bellen naar telefoonnummer 14 079.

Deze publicatie is digitaal raadpleegbaar op de website van de gemeente Zoetermeer:  
[http://www.zoetermeer.nl/wonen-vervoer/ruimtelijke-plannen\\_41687/item/nutricia\\_42699.html](http://www.zoetermeer.nl/wonen-vervoer/ruimtelijke-plannen_41687/item/nutricia_42699.html)  
Het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken zijn digitaal raadpleegbaar op  
<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0637.BP00025-0002>  
De bronbestanden zijn beschikbaar gesteld op  
<http://mos.zoetermeer.nl/e/d/dr/NL.IMRO.0637.BP00025-0002>



---

Zoetermeer, 13 juni 2013

*Burgemeester en wethouders van Zoetermeer,  
De secretaris  
H.M.M. Koek*

*De burgemeester  
Ch.B. Aptroot*