



## Bestemmingsplan 'Oosterpoort', Groningen (Gr)



Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad op 29 mei 2013 het bestemmingsplan Oosterpoort opnieuw heeft vastgesteld. Dit bestemmingsplan heeft betrekking op de wijk Oosterpoort, inclusief het Zuiderpark. Het bestemmingsplan heeft tot doel de regeling voor dit gebied te actualiseren. Uitgangspunt is het conserveren van de bestaande inrichting van de wijk. Het plangebied wordt begrensd door het Winschoterdiep, de zuidelijke ringweg, de spoorlijn Groningen-Assen en het Verbindingskanaal.

Op 28 september 2011 is een eerdere versie van dit bestemmingsplan vastgesteld. Naar aanleiding van een tussenuitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State heeft de gemeenteraad echter wijzigingen in het plan aangebracht en is het plan opnieuw vastgesteld. Deze wijzigingen betreffen enkel het perceel Oosterweg 83 waar nu minder hoog gebouwd mag worden dan onder de eerder vastgestelde versie. Er mag nu in maximaal twee bouwlagen plus een kapverdieping worden gebouwd. In de eerder vastgestelde versie mocht in maximaal drie bouwlagen plus een terugliggende vierde bouwlaag worden gebouwd.

Het opnieuw vastgestelde bestemmingsplan ligt, met de daarop betrekking hebbende stukken, met ingang van 14 juni 2013 tot en met 25 juli 2013 ter inzage bij het gemeentelijk Loket Bouwen en Wonen, Gedempte Zuiderdiep 98, op werkdagen van 9.00 uur tot 17.00 uur. Exemplaren van het vastgestelde bestemmingsplan en de daarop betrekking hebbende stukken zijn tegen betaling op bovenvermeld adres verkrijgbaar.

U kunt het bestemmingsplan ook inzien op [gemeente.groningen.nl/bestemmingsplan](http://gemeente.groningen.nl/bestemmingsplan). Het identificatienummer is NL.IMRO.0014.BP480Oosterpoort-vg02. Door te zoeken op 'bestemmingsplan Oosterpoort' komt u bij de pdf-bestanden van het plan ('papier versie'). U kunt ook doorklikken naar de interactieve bestemmingsplannenkaart. Deze kaart vindt u ook op de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). De digitale planbestanden zijn te vinden op [gemeente.groningen.nl/ro-online/plannen](http://gemeente.groningen.nl/ro-online/plannen).

Van 14 juni 2013 tot en met 25 juli 2013 kan een belanghebbende beroep instellen tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan. Een beroep wordt ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Beroep tegen de vaststelling van het bestemmingsplan kan uitsluitend worden ingesteld door een belanghebbende die bezwaar heeft tegen de wijzigingen, die bij de hernieuwde vaststelling ten opzichte van de eerdere vaststelling van het bestemmingsplan zijn aangebracht.

Wie tijdig beroep heeft ingesteld kan ook om een voorlopige voorziening verzoeken. Indien dit verzoek gedurende de beroepstermijn wordt ingediend, schort dit de werking van het bestemmingsplan op totdat op het verzoek is beslist. Het beroepschrift dient te worden gezonden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage; het verzoek om voorlopige voorziening aan de voorzitter van deze Afdeling, onder hetzelfde adres.

*Gemeente Groningen, 13 juni 2013*