

Ontwerpbesluit Diepholtstraat 3 en op de hoek Nieuwleusenerdijk/Bentheimstraat (Hessenpoort), Zwolle

**Zwolle**

Kennisgeving ontwerpbeschikking Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Uitgebreide voorbereidingsprocedure

Burgemeester en wethouders van Zwolle maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voornemens zijn vergunning te verlenen:

Locatie:	Diepholtstraat 3 en op de hoek Nieuwleusenerdijk/Bentheimstraat (Hessenpoort) te Zwolle
Voor:	het oprichten van een IKEA-vestiging met navigatiemast, negen windmolens, een parkeergarage inclusief infrastructuur en het plaatsen van bijbehorende reclameobjecten bestaande uit:
Activiteiten:	het (ver)bouwen van een bouwwerk; het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan; het verrichten van een andere activiteit (dan genoemd in artikel 2.1, eerste lid, a-h, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht) die van invloed kan zijn op de fysieke leefomgeving; het op of aan een onroerende zaak maken of voeren van handelsreclame.

Daarnaast is de ontwerpbeschikking digitaal te raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0193.POV13006-0002. De bronbestanden zijn beschikbaar via <http://ro.zwolle.nl/plans/NL.IMRO.0193.POV13006-0002>.

De aanvraag, de ontwerpbeschikking en de bijbehorende stukken liggen met ingang van **13 juni 2013 tot en met 24 juli 2013 ter inzage** in het Informatiecentrum Stads Kantoor, Lübeckplein 2 (zie rubriek "Openingstijden en telefoonnummers" in de blauwe kolom).

Tijdens de periode van ter inzage legging kunnen schriftelijk **zienswijzen** worden ingebracht. Zij moeten worden gericht aan ons college en worden verzonden aan de afdeling Fysieke Leefomgeving, Postbus 10007, 8000 GA Zwolle. In deze periode kunnen ook zienswijzen mondeling worden ingebracht. Als u van deze mogelijkheid gebruik wilt maken kunt u dit binnen genoemde termijn van terinzagelegging kenbaar maken op telefoonnummer 14038. Een medewerk(st)er van juridische ondersteuning van de sectie Vergunningen neemt dan telefonisch contact met u op om uw mondeling zienswijzen te noteren.

Wij maken u erop attent dat slechts beroep tegen de uiteindelijke beschikking kan worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen de ontwerpbeschikking en men belanghebbende is.