



Vastgesteld bestemmingsplan 'Woon-werklocatie Kampmansweg', Dalfsen



Ruimtelijke Ordening

Vastgesteld bestemmingsplan

Burgemeester en wethouders van Dalfsen maken bekend dat op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening, de gemeenteraad van Dalfsen op 27 mei 2013 het volgende bestemmingsplan heeft vastgesteld:

- "Woon-werklocatie Kampmansweg"

Dit bestemmingsplan maakt de ontwikkeling mogelijk van een nieuw woonwerkgebied aan de Kampmansweg in Dalfsen. In het beeldkwaliteitsplan staan criteria voor de verschijningsvorm van bedrijfswoningen en werkgebouwen. Hieraan moet een aanvraag omgevingsvergunning worden getoetst.

Tevens heeft de gemeenteraad besloten geen exploitatieplan vast te stellen.

Tegen het ontwerp wijzigingsplan zijn zienswijzen ingediend. Deze zienswijzen hebben geen aanleiding gegeven om bij vaststelling van het plan wijzigingen aan te brengen ten opzichte van het ontwerpplan zoals dat ter inzage heeft gelegen.

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met ingang van **13 juni 2013** tot en met **25 juli 2013** voor een ieder ter inzage bij de receptie in het gemeentehuis te Dalfsen.

Ook kunt u het vastgestelde bestemmingsplan inzien op de gemeentelijke website www.dalfsen.nl of www.ruimtelijkeplannen.nl met identificatienummer NL.IMRO.0148.DWoWeKampmweg-vs01. De bestanden zijn beschikbaar op <http://ro.dalfsen.nl>.

Instellen beroep

Beroep tegen dit besluit kan ingesteld worden bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dit is gedurende bovengenoemde termijn mogelijk voor:

- belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit en die tijdig hun zienswijze hebben ingediend;
- belanghebbenden die redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze in te dienen.

Een besluit tot vaststelling van een bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking.

Indien tijdens de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op dat verzoek is beslist.

Voor zowel de behandeling van een beroepsschrift als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.