

Rectificatie Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Gennep Noord, herziening 2012', Gennep



Eerder is aangekondigd dat de stukken vanaf 13 juni 2013 ter inzage werden gelegd. Er vindt nu een rectificatie van de eerdere publicatie plaats, omdat deze datum is gewijzigd.

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Gennep Noord, herziening 2012' ter inzage

Vastgesteld bestemmingsplan

Burgemeester en wethouders van Gennep maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad van Gennep op 13 mei 2013 heeft besloten tot gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan "Gennep Noord, herziening 2012". Het plan betreft een partiële herziening van bestemmingsplan Gennep Noord, waarbij enkele nieuwe ontwikkelingen worden toegelaten, waaronder:

- Evenementen op Europaplein
- Terugleggen bouwvlak Europaplein 1 gelijk met Pr. Bernhardlaan 2 t/m 12
- Doorsteek Brugstraat-Europaplein met fiets- en voetgangersverbinding en wijzigen horeca- en woonbestemming in centrumbestemming
- Aanpassen bouwvlak Julianalaan 14 (De Ark)
- Actualisering regels en verbeelding: op enkele punten worden in nieuwere bestemmingsplannen andere regels toegepast, welke eveneens opgenomen zijn in het onderhavige bestemmingsplan. Verder wordt de verbeelding aangepast door het vervallen van een hoofdtransport gasleiding parallel aan de Brabantweg. Een andere wijziging betreft het parkeerterrein achter Spoorstraat 144-146 (Aldi) welke voor een deel in de bestemming Wonen was gelegen en nu bestemd is als Gemengd-1.

Inzage

De gemeenteraad heeft naar aanleiding van de ingediende zienswijzen en ambtshalve wijzigingen bij de vaststelling wijzigingen aangebracht in het ontwerpbestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen. De wijzigingen hebben betrekking op de verbeelding, de regels en de toelichting van het plan. In de bij het raadsbesluit behorende 'Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen bestemmingsplan Gennep Noord, herziening 2012' zijn alle wijzigingen nader aangegeven.

Het vaststellingsbesluit en het bestemmingsplan liggen met ingang van 20 juni 2013 gedurende zes weken voor iedereen ter inzage tijdens openingstijden bij het Omgevingsloket in het gemeentekantoor van Gennep, Ellen Hoffmannplein 1 te Gennep (maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag van 9.00 uur tot 12.00 uur). Voor inzage van het plan buiten openingstijden kan een afspraak gemaakt worden op telefoonnummer 0485-494141. Daarnaast is het bestemmingsplan met bijbehorende stukken raadpleegbaar en beschikbaar op de volgende wijzen:

- Op www.ruimtelijkeplannen.nl met identificatienummer: NL.IMRO.0907.BP12030NOORDHERGNP-VA01
- Op www.gennep.nl > snel naar > bestemmingsplannen.

De bronbestanden van het bestemmingsplan zijn digitaal beschikbaar op <http://ro-online.robeheer.nl/0907/>

Beroep

Gedurende de termijn van terinzagelegging van 20 juni 2013 tot en met 31 juli 2013 kan tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingesteld door:

- Een belanghebbende die tijdig bij de gemeenteraad zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan naar voren heeft gebracht.



-
- Een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijzen naar voren heeft gebracht.
 - Een belanghebbende die zich niet kan verenigen met de wijzigingen die bij de vaststelling zijn aangebracht in het bestemmingsplan.

Het beroepschrift moet worden gericht aan: Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Wie tijdig beroep tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan heeft ingesteld, kan bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State ook verzoeken om een voorlopige voorziening indienen. Een gemotiveerd verzoek om voorlopige voorziening moet worden gericht aan: Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Indien dit verzoek binnen de beroepstermijn wordt ingediend, schort dit de werking van het bestemmingsplan op totdat op het verzoek is beslist.

Gennep, 19 juni 2013

Burgemeester en wethouders van Gennep.