



Bestemmingsplan Hooghalen vastgesteld, Midden-Drenthe



Ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, maken burgemeester en wethouders van Midden-Drenthe bekend, dat de gemeenteraad op 25 april 2013 het bestemmingsplan "Hooghalen" met IMRO-code NL.IMRO.1731.Hooghalen-VST1 gewijzigd heeft vastgesteld Het plangebied Hooghalen betreft grotendeels de bestaande bebouwing van de kern Hooghalen inclusief Brootacker II. Het is in hoofdzaak een conserverend of beheersgericht plan, behalve de nieuwbouw bij Brootacker II.

Bij de vaststelling heeft de gemeenteraad besloten wijzigingen aan te brengen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan. De belangrijkste vastgestelde wijzigingen zijn:

- aanpassing van de regels "Leiding-Gas";
- voor het perceel Hoofdstraat 3 wordt een uitbreiding van het aantal appartementen mogelijk gemaakt tot 10;
- het aanvullen van de regels met een aantal begrippen;
- het aanvullen van de wijze van meten (artikel 2);
- aanpassing van de regels met betrekking tot het realiseren van bijgebouwen bij bedrijfswoningen;
- op de verbeelding is het bouwvlak van het perceel De Akkers 5 te Hooghalen gewijzigd;
- aanpassing van de regels op een aantal algemene onderdelen;

Voor een gedetailleerd overzicht van deze en overige wijzigingen verwijzen we u naar de bijlagen bij de toelichting van het bestemmingsplan (de Nota van zienswijzen) op www.middendrenthe.nl

Inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt, met de daarop betrekking hebbende stukken, met ingang van **6 juni 2013** gedurende zes weken ter inzage. Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan en de hierbij behorende stukken zijn in te zien op de gemeentelijke website www.middendrenthe.nl, onder de rubriek 'Wonen en Dorpen' > 'bestemmingsplannen'. De stukken zijn tevens in te zien bij de Gemeentewinkel in het gemeentehuis in Beilen (Raadhuisplein 1).

Beroep

Vanaf de dag na ter inzage legging kan gedurende 6 weken bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep worden ingesteld door:

- een belanghebbende die tegen het ontwerpbestemmingsplan een zienswijze heeft ingediend;
- een belanghebbende die aan kan tonen dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze in te dienen
- alle belanghebbenden voor zover het gaat om de wijzigingen ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan.

Voor het in behandeling nemen van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Degene die tijdig beroep instelt, kan daarom tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Een beroepschrift dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage; een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzitter van deze afdeling, op hetzelfde adres. Bij het verzoek om voorlopige voorziening dient een afschrift van het beroepschrift te worden gevoegd.

Informatie

Voor meer informatie over het bestemmingsplan en voor het maken van een afspraak, kunt u contact opnemen met Hilda Teijema van de afdeling Bouwen en Wonen van de gemeente Midden-Drenthe, telefoonnummer (0593) 53 96 76, e-mail gemeente@middendrenthe.nl