



Ontwerpbestemmingsplan 'Bedrijventerrein Haven (Goor)', Hof van Twente



Burgemeester en wethouders van de gemeente Hof van Twente maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van 30 mei 2013 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage ligt het ontwerp-bestemmingsplan "Bedrijventerrein Haven (Goor)".

Het plan voorziet in de herziening van (gedeelten van) een aantal verouderde bestemmingsplannen. Het doel is de geldende regelingen te actualiseren, te standaardiseren en te digitaliseren. Het betreft hier een zogenaamd conserverend bestemmingsplan.

Dit houdt in dat er geen nieuwe ontwikkelingen in het bestemmingsplan zijn opgenomen. In hoofdlijnen wordt de geldende bestemming of de huidige situatie bestemd.

Het plan heeft betrekking op het bestaande bedrijventerrein langs het Twentekanaal te Goor en de directe omgeving daarvan. Het plangebied wordt globaal begrensd door de spoorlijn Zutphen-Hengelo in het noorden, de Rondweg in het oosten, de zuidelijke oever van het Twentekanaal in het zuiden en de woonwijk Kevelhammerhoek in het westen.

Tegen het voorontwerp-bestemmingsplan zijn 5 inspraakreacties ingediend, die er toe hebben geleid dat het plan op een aantal punten is aangepast. Daarnaast zijn met betrekking tot de toelichting, de regels en de verbeelding meerdere ambtshalve wijzigingen doorgevoerd.

Alle wijzigingen die ten opzichte van het voorontwerp zijn doorgevoerd staan omschreven in de "Inspraaknotitie voorontwerpbestemmingsplan Bedrijventerrein Haven (Goor)".

Het ontwerp-bestemmingsplan is in te zien:

- tijdens openingstijden in het gemeentelijk informatie-centrum, de Höfte 7 te Goor;
- op onze website www.hofvantwente.nl onder het kopje 'Ruimtelijke plannen';
- via deze rechtstreekse link: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1735.KNxGOOxACTHVx-OP01>.

De bestanden van het digitale bestemmingsplan zijn te downloaden van: <http://hofvantwente.gemgids.nl/gemdesk/imro/plannen/NL.IMRO.1735.KNxGOOxACTHVx-/NL.IMRO.1735.KNxGOOxACTHVx-OP01>.

Gedurende bovengenoemde termijn kan een ieder schriftelijk of mondeling (op afspraak) zijn zienswijze naar voren brengen bij de gemeenteraad van Hof van Twente, Postbus 54, 7470 AB Goor.

29 mei 2013.

*Burgemeester en wethouders van Hof van Twente,
H.A.M. Nauta-van Moorsel MPM,
burgemeester,*

*G.S. Stam,
secretaris.*