



Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan kern Beek, Ubbergen



Burgemeester en wethouders van Ubbergen maken bekend dat de gemeenteraad van Ubbergen op 16 mei 2013 het bestemmingsplan 'Kern Beek' gewijzigd heeft vastgesteld.

Inhoud en plangebied Bestemmingsplan Kern Beek

Het plan heeft een conserverend karakter. Dit betekent dat een actuele regeling is ontworpen voor de bestaande (legale) situaties in de kern. Het plangebied beslaat de nederzetting Beek gelegen tussen de N325 en de Rijksweg, met uitzondering van de percelen die rechtstreeks op de Rijksweg georiënteerd zijn.

Wijziging ten opzichte van het ontwerp van het plan

Vanwege de tussentijdse vaststelling van het bestemmingsplan 'Waterstraat 3, Beek-Ubergen', zijn de gedeelten waar dit plan betrekking op heeft uit het bestemmingsplan Kern Beek gelaten. Het betreft het perceel gelegen aan de Waterstraat 3 te Beek.

Ter inzage

Het besluit tot vaststelling en het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken liggen met ingang van vrijdag 30 mei gedurende 6 weken voor eenieder ter inzage. De terinzagelegging is derhalve tot en met donderdag 11 juli 2013. De stukken liggen ter inzage in het gemeentehuis van Ubbergen, Rijksweg 139 te Beek, gedurende de openingstijden. De stukken zijn eveneens digitaal te raadplegen:

- via de gemeentelijke website www.ubbergen.nl, rubriek 'wonen en leefomgeving', 'bestemmingsplannen'
- via de landelijke website <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planid=NL.IMRO.0282.BpKernBeek-VGS1>.

Instellen van beroep en voorlopige voorziening

Gedurende de termijn van terinzagelegging van 6 weken kan tegen het bestemmingsplan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrecht van de Raad van State door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij of zij niet tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht omtrent het ontwerpbestemmingsplan
- een belanghebbende tegen de wijzigingen die zijn aangebracht bij de vaststelling van het bestemmingsplan.

Het beroep dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Gedurende de termijn van de terinzagelegging kunnen belanghebbenden een beroep instellen tegen het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen, deze dienen eveneens te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen, treden in werking met ingang van de dag na afloop van genoemde termijn van de terinzagelegging. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet.

Degenen die beroep hebben ingesteld, kunnen verzoeken om een voorlopige voorziening. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrecht van de Raad van State. Indien binnen de termijn een dergelijk verzoek is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.