



Bekendmaking gecoördineerd besluit vaststelling bestemmingsplan Kapelle-Biezeling 2^e herziening en gecoördineerd ontwerpbesluit omgevingsvergunning, Kapelle



Burgemeester en wethouders van Kapelle maken bekend dat de volgende gecoördineerde besluiten voor een ieder ter inzage liggen:

1. besluit van de gemeenteraad van 14 mei 2013 om het bestemmingsplan Kapelle-Biezeling 2^e herziening vast te stellen. Het bestemmingsplan is vastgesteld in overeenstemming met het ontwerpbestemmingsplan.
2. besluit van het college van burgemeester en wethouders van 22 mei 2013 om de omgevingsvergunning te verlenen voor de activiteit bouw, voor een muur tussen het parkeerterrein en de Hoofdstraat te Biezeling. De omgevingsvergunning is verleend in overeenstemming met de ontwerpvergunning.

Plangebied

Het plangebied is het kadastrale perceel gemeente Kapelle, sectie F, nummer 1608. Dit is het perceel op de hoek van de Hoofdstraat en Abdijstraat. Op het perceel staat de woning Hoofdstraat 15 en de winkelpanden Hoofdstraat 15A, 15B en 15C.

Hoofdlijnen van het plan

Het bestemmingsplan regelt een uitbreiding van het parkeerterrein voor de winkels met 15 parkeerplaatsen. Hierbij wordt het parkeerterrein afgescheiden van de Hoofdstraat met een muur van circa 1,50 meter hoog. De woning aan de Hoofdstraat 15 wordt gesloopt.

Coördinatie-regeling

Met de gelijktijdige terinzagelegging van het vastgestelde bestemmingsplan en de omgevingsvergunning wordt toepassing gegeven aan de coördinatie-regeling van paragraaf 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening. Hiermee is het mogelijk dat diverse procedures gezamenlijk worden doorlopen. De bovengenoemde besluiten zijn als gevolg hiervan gecoördineerd behandeld en voorbereid.

Het plan inzien

U kunt het vastgestelde bestemmingsplan en de omgevingsvergunning met bijlagen inzien bij het Servicecentrum Kapelle op het gemeentehuis, Kerkplein 1 in Kapelle. Deze stukken zijn tevens digitaal raadpleegbaar via www.kapelle.nl > Inwoner > Bouwen en Wonen > Bestemmingsplannen. Een volledig digitale versie van het ontwerpbestemmingsplan, met code NL.IMRO.0678.kapbiezHZ002-VAST is te raadplegen via de website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Reageren

In het kader van de beroepsprocedure worden de besluiten die gecoördineerd zijn genomen aange-merkt als één besluit. Belanghebbenden die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt, alsmede belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken, kunnen beroep instellen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. De beroepstermijn bedraagt zes weken en vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd.

Beroep kan worden ingesteld door binnen de beroepstermijn een gemotiveerd, gedagtekend en ondertekend beroepschrift in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, waarbij tevens een voorlopige voorziening (schorsing inwerking-treding besluit) kan worden gevraagd bij de voorzitter van die Afdeling.



Het besluit treedt in werking na het verstrijken van de beroepstermijn. Een ingesteld beroep schorst de inwerkingtreding van het besluit niet. Wel is het gedurende de beroepstermijn mogelijk de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak schriftelijk te verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen tegen het besluit. Indien een dergelijk verzoek is gedaan, wordt de inwerkingtreding van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Kapelle, 29 mei 2013

Burgemeester en wethouders van Kapelle.