



## Tervisielegging ontwerpbestemmingsplan "t vaneker 2013", Enschede

Gemeente  
Enschede

(NL.IMRO.0153.BP00032-0002)

Voor het voormalig militair terrein Zuidkamp en de agrarische schil daar omheen is het bestemmingsplan "t Vaneker 2013" ontworpen. Het plangebied van het bestemmingsplan "t Vaneker 2013" wordt globaal begrensd door de Vergertweg in het noorden, (het verlengde van) de Hegeboerweg in het oosten, de Brandemaatweg en de toekomstige Stadsrandzone Vaneker in het zuiden en De Braakweg in het oosten. Onderdeel van het plangebied is ook het in juli 2011 door de gemeenteraad vastgestelde bestemmingsplan 't Vaneker fase 1.

Het bestemmingsplan "tVaneker 2013" beoogt het planologisch mogelijk te maken dat in het toekomstige woonlandschap 't Vaneker ca. 260 woningen in overwegend het bovenste segment van de woningmarkt kunnen worden gerealiseerd, waarvan ca. 40 in bestaande panden op het Zuidkamp. De ontwikkeling van Het Vaneker is sinds 2009 geïntegreerd in de gebiedsontwikkeling Luchthaven Twente en omgeving.

De inhoudelijke basis voor het bestemmingsplan "t Vaneker 2013" is het in maart 2012 door de gemeenteraad van Enschede en door provinciale staten van Overijssel vastgestelde Ontwikkelingsplan 2012 voor de gebiedsontwikkeling Luchthaven Twente en omgeving. In het Ontwikkelingsplan 2012 zijn de in de structuurvisies voor de gebiedsontwikkeling Luchthaven Twente en het Ontwikkelingsplan 't Vaneker 2008 neergelegde ruimtelijke ontwikkelingskaders voor 't Vaneker en het Zuidkamp verder uitgewerkt.

### Inzien bestemmingsplan

Het ontwerp-bestemmingsplan en het ontwerp-vaststellingsbesluit liggen met de daarbij behorende stukken van 30 mei tot en met 10 juli 2013 voor een ieder ter inzage in de centrale hal van het Stadskantoor, Hengelosestraat 51 in Enschede.

Het Stadskantoor is geopend van maandag tot en met vrijdag van 08.00 uur tot 18.00 uur en op donderdagavond tot 19.30 uur. Wilt u een nadere toelichting op het plan, dan kunt u daarvoor in het Stadskantoor terecht bij de afdeling Publieksdienstverlening Frontoffice.

Dit kan alleen op afspraak. U kunt een afspraak maken voor de tijden op maandag van 11:00 – 16:00 uur, dinsdag t/m vrijdag van 08.30 – 12.00 uur en op donderdagavond van 17.00 – 19.30 uur. Een afspraak kunt u telefonisch maken via 14053. Ook kunt u digitaal een afspraak maken via het digitaal loket.

Het ontwerp-bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken kan digitaal worden ingezien op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0153.BP00032-0002> dan wel worden gedownload via de webpagina <https://www.ruimtelijkeplannen.enschede.nl/NL.IMRO.0153.BP00032-0002>.

### Inloopbijeenkomst

Het ontwerp-bestemmingsplan en de daarbij behorende stukken kunnen ook worden ingezien tijdens een inloopbijeenkomst, die op woensdag 19 juni van 17:00 uur tot 19:30 uur wordt gehouden in het gebouw van Area Development Twente (ADT) op het voormalige militair terrein Zuidkamp in Enschede. Het adres van ADT is Zuidkamp 31. Tijdens de inloopbijeenkomst is er gelegenheid tot het stellen van vragen.

### Reageren

Gedurende de voornoemde termijn kan een ieder naar keuze schriftelijk, digitaal of mondeling een zienswijze omtrent dit ontwerpplan naar voren brengen bij de gemeenteraad. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de gemeenteraad, Postbus 20, 7500 AA Enschede. U wordt verzocht in uw brief te vermelden: 'zienswijze ontwerp-bestemmingsplan "Het Vaneker 2013", kenmerk: BP00032'. Digitaal kan een zienswijze uitsluitend worden ingediend via het digitaal loket van



---

de gemeente Enschede, bereikbaar via de website van de gemeente Enschede. Indien u mondeling uw zienswijze ten aanzien van dit plan naar voren wenst te brengen, dan kunt u hiervoor een afspraak maken via het secretariaat van de afdeling bestemmingsplannen (bereikbaar via het telefoonnummer 14053).