



Voorontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied-Noord', Bergen op Zoom



Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Bergen op Zoom maakt bekend dat het voorontwerpbestemmingsplan "Buitengebied Noord" gereed is. In het kader van de actualisatie van bestemmingsplannen is het noodzakelijk dat er voor het gebied Buitengebied Noord een nieuw bestemmingsplan komt. Het plangebied van het nieuwe bestemmingsplan Buitengebied omvat het noordelijke gedeelte van het landelijk gebied van de Gemeente Bergen op Zoom. De kernen Halsteren en Lepelstraat behoren niet tot het plangebied. Dit geldt eveneens voor het landgoed Brabantse Wal waarvoor een afzonderlijk bestemmingsplan is vastgesteld. De huidige planologische regels voor dit gedeelte van het buitengebied zijn vastgelegd in de vigerende bestemmingsplannen "Buitengebied Halsteren" uit 1996 en het bestemmingsplan "Buitengebied Kladder e.o." uit 2001. De twee vigerende bestemmingsplannen kennen hun eigen regels. Zij hebben beleidsmatig gezien de actualiteit verloren waardoor de toepasbaarheid in de dagelijkse praktijk steeds meer problemen oplevert. Met deze herziening beschikt de Gemeente Bergen op Zoom weer over een actueel en samenhangend beleidskader voor dit gedeelte van het buitengebied, dat tevens meer in overeenstemming is en aansluit bij het beleidskader dat geldt voor het oostelijke deel van het buitengebied van de Gemeente Bergen op Zoom.

Het voorontwerpbestemmingsplan ligt met ingang van 21 januari 2013 gedurende 6 weken voor een ieder tijdens kantooruren ter inzage in de leeshoek van het stadskantoor. Daarnaast wordt op donderdag 7 februari a.s. om 19.00 uur een algemene informatieavond in De Wittenhorst te Halsteren gehouden. Het voorontwerpbestemmingsplan is tevens digitaal beschikbaar via onze gemeentelijke website www.bergenopzoom.nl (Ruimtelijke Ordening & Beheer/ Ruimtelijke ordening/ Ruimtelijke plannen/ Bestemmingsplannen) en ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0748.BP0113-0103

Gedurende genoemde periode van zes weken kan eenieder schriftelijk dan wel mondeling reacties tegen het voorontwerpbestemmingsplan kenbaar maken. Schriftelijke reacties kunnen worden ingezonden aan het college van burgemeester en wethouders (postadres: Postbus 35, 4600 AA Bergen op Zoom). Indien u een mondelinge reactie wenst in te brengen, kunt u contact opnemen met de heer J. Cats, tel.nr. 0164-277555 of de heer B. Verdonschot (tel. nr. 0164-277491). U zult dan worden uitgenodigd voor een gesprek waarbij u uw reactie kunt weergeven. Voor inhoudelijke informatie kunt u contact opnemen met de heer J. Verpaalen (0164-277533) of mw. E. Weterings (0164-277524) van het bureau Ruimtelijke Ordening

Bergen op Zoom, 18 januari 2013.

*Burgemeester en wethouders van Bergen op Zoom,
De secretaris,
A.C. Spindler*

*De burgemeester,
J.M.M. Polman*