



Bekendmaking ontwerpbestemmingsplan Buitengebied, Hilversum



Op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht maken burgemeester en wethouders van Hilversum bekend, dat zij in haar vergadering van 8 januari 2013 hebben besloten om het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied met ingang van 18 januari 2013 gedurende zes weken voor een ieder ter visie te leggen.

Het plan

De geldende bestemmingsplannen zijn zowel juridisch als inhoudelijk verouderd. Het doel van het plan is om de huidige situatie planologisch-juridisch vast te leggen. Het bestemmingsplan heeft een conserverend karakter; nieuwe ontwikkelingen worden, behoudens waarover de gemeente al eerder heeft besloten in het kader van een beleidsnotitie of omgevingsvergunning, niet mogelijk gemaakt. Met het voorliggende bestemmingsplan Buitengebied worden de bestemmingsplannen "Buitengebied 2002", "1e partiële herziening Buitengebied", "landgoed Dennendonck", "Ecoducten Zwaluwenberg en N417" en een deel van "Monnikenberg" geactualiseerd.

Het plangebied bestaat uit nagenoeg het gehele buitengebied. Het buitengebied maakt grotendeels als natuurkerngebied deel uit van de Ecologische Hoofdstructuur, aansluitend op andere natuurgebieden in het Gooi en de Utrechtse Heuvelrug. Het plangebied kent agrarische bedrijven en gronden en relatief grote maatschappelijke voorzieningen (conferentieoord, landgoed Zonnestraal, militaire terreinen en het vliegveld). Verspreid over het plangebied liggen woningen, woonwagenterreinen, sportterreinen, recreatieterreinen, bedrijven en horecabedrijven.

In het kader van het voorontwerpbestemmingsplan zijn diverse inspraak- en vooroverlegreacties ingediend. Het gemeentebestuur geeft in de inspraaknota een beantwoording op de ingekomen inspraak- en vooroverlegreacties. In het ontwerpbestemmingsplan zijn de aanpassingen naar aanleiding van de inspraak- en overlegreacties op het voorontwerpbestemmingsplan verwerkt.

Inzien

Het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied met de hierbij behorende stukken ligt van vrijdag 18 januari 2013 tot en met donderdag 28 februari 2013 ter visie bij de afdeling Publiekszaken, Oude Enghweg 23. De balie is iedere werkdag geopend tussen 08.30 – 17.00 uur en op donderdagavond tussen 17.00 – 19.30 uur. Tegen betaling van leges kan een afschrift verstrekt worden van de ter visie gelegde stukken.

Het ontwerpbestemmingsplan en de inspraaknota zijn digitaal in te zien op www.hilversum.nl en daarnaast kan het ontwerpbestemmingsplan ook worden ingezien op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Zienswijze

Gedurende de periode van ter visie ligging kan een ieder schriftelijk en mondeling een zienswijze geven over het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied. Zienswijzen dienen gericht te worden aan de Gemeenteraad van Hilversum, Postbus 9900, 1201 GM Hilversum. Wij benadrukken dat het niet mogelijk is via elektronische weg te reageren. Alle zienswijzen worden toegevoegd aan de ter visie liggende stukken en zijn daarmee openbaar.

Voor het inwinnen van informatie en het mondeling naar voren brengen van zienswijzen kunt u contact opnemen met mevrouw S. Wiedemeijer, telefoon 035 – 629 2262.

Hilversum, 17 januari 2013

Burgemeester en wethouders van Hilversum