



## Stedenbouwkundig- en Beeldkwaliteitplan 'Danninge Erve Zuid 2' te Nijeveen



Op grond van de artikelen 2 en 4 van de inspraakverordening, maken burgemeester en wethouders van Meppel bekend dat met ingang van 23 mei 2013 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage ligt het stedenbouwkundig- en beeldkwaliteitplan '**Danninge Erve Zuid 2**' te Nijeveen.

De kern Nijeveen ontwikkelt en groeit langzaam. In het in 2009 vastgestelde bestemmingsplan 'Nijeveen' is door middel van een uitwerkingsplicht de planologische mogelijkheid opgenomen voor de nieuwbouw van 100 – 117 woningen in de zuid-oostelijke hoek van de kern Nijeveen. Het uitwerkingsplan, dat noodzakelijk is om daadwerkelijk woningen te kunnen realiseren, wordt momenteel opgesteld.

Om deze ruimtelijke uitbreiding passend te maken is een stedenbouwkundig en beeldkwaliteitplan opgesteld waarmee de ruimtelijke randvoorwaarden worden geschetst. Deze omvatten o.a. een goede openbare ruimte, groen en water, de situering en uitstraling van de woning. Tevens is gezorgd voor een goede landschappelijke inpassing aangezien deze locatie de nieuwe dorpsrand zal zijn in de zuidoosthoek.

Na vaststelling door de raad zal het beeldkwaliteitplan onderdeel worden van de gemeentelijke welstandsnota.

### Waar kunt u de beleidsnota inzien?

Het stedenbouwkundig- en beeldkwaliteitplan ligt ter inzage vanaf 23 mei 2013 tot en met 3 juli 2013 op het Stadskantoor van Meppel, Grote Oever 26 te Meppel.

Het voornemen kan ook worden ingezien op de website van de gemeente Meppel. Het adres is [www.meppel.nl](http://www.meppel.nl).

### Informatieavond

Er wordt er op dinsdagavond 28 mei 2013 een informatieavond gehouden. Deze vindt plaats in Dorpshuis De Schalle aan de Burgemeester Haitsmalaan 28 te Nijeveen. U bent welkom vanaf 19:15 voor een kopje koffie en thee. Om 19:30 begint de presentatie van het stedenbouwkundig- en beeldkwaliteitplan, gevolgd door informatie over (collectief) particulier opdrachtgeverschap en de toekomstige kaververkoop. Na de presentatie is er gelegenheid tot het stellen van vragen.

### Hoe kunt u uw inspraakreactie kenbaar maken?

Gedurende de bovengenoemde termijn kunnen ingezetenen en belanghebbenden reageren. Inspraakreacties kunt u zowel schriftelijk als mondeling indienen. Schriftelijke inspraakreacties dienen te worden gericht aan de gemeenteraad van de gemeente Meppel, Postbus 501, 7940 AM Meppel. Voor een mondelinge inspraakreactie kunt u telefonisch een afspraak maken met het loket Bouwen en Wonen via het telefoonnummer 14 0522.

*Meppel, 22 mei 2013*