



Vaststelling bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Kelpen-Oler', Leudal



Burgemeester en wethouders van de gemeente Leudal maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad op 5 februari 2013 heeft vastgesteld het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Kelpen-Oler'.

De raad heeft bij de vaststelling van het plan wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerpplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen van 1 november tot en met 12 december 2012.

De aard en redenen van de wijzigingen zijn verwoord in het vaststellingsbesluit met bijlagen. Het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt met ingang van donderdag 23 mei tot en met woensdag 3 juli 2013 ter inzage bij de publieksbalie in Heythuysen, Leudalplein 1.

De plannen zijn digitaal op het internet te raadplegen:

- Op RO-online via de link: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.1640.BP12BtKelpenOler-VG01>;
- Op de gemeentelijke website <http://www.leudal.nl> onder het kopje: Wonen en Leven, Bouwen en Wonen, Ruimtelijke plannen, Bestemmingsplannen, vastgesteld bestemmingsplan bedrijventerrein Kelpen-Oler.

De bronbestanden van de bestemmingsplannen zijn beschikbaar via <http://leudal.gemeentedocumenten.nl> onder het kopje 'publicatie'.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan tegen het vaststellingsbesluit een gemotiveerd, gedagtekend en ondertekend beroepschrift worden ingediend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage door:

- een belanghebbende die tijdig zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad heeft ingediend;
- een belanghebbende die aantoont dat hij/zij redelijkerwijs niet in staat is geweest zich overeenkomstig artikel 3.8 Wro juncto afd. 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht tot de gemeenteraad te wenden;
- iedere belanghebbende tegen de wijzigingen die bij de vaststelling van het bestemmingsplan zijn aangebracht.

Het vastgestelde bestemmingsplan treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Een ingesteld beroep schorst de inwerkingtreding van het bestemmingsplan niet. Wel is het mogelijk de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State schriftelijk te verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. De inwerkingtreding van het vastgestelde bestemmingsplan wordt dan opgeschort, totdat op het verzoek is beslist. Voor het indienen van een beroepschrift en een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Heythuysen, 22 mei 2013.