



Kennisgeving ontwerpbestemmingsplan Derde partiële herziening bestemmingsplan Buiksloterham, Amsterdam-Noord



Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Amsterdam-Noord

Het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord maakt, ingevolge de Wet ruimtelijke ordening het volgende bekend:

Het ontwerpbestemmingsplan Derde partiële herziening bestemmingsplan Buiksloterham met bijbehorende stukken ligt met ingang van 22 mei 2013 gedurende een termijn van zes weken ter inzage op het volgende adres:

- de balie Vergunningen van stadsdeel Noord, Buikslotermeerplein 2000. Geopend maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag van 8.30 tot 15.00 uur en donderdag van 13.00 tot 19.00 uur.

Een digitale versie van het ontwerpbestemmingsplan Derde partiële herziening bestemmingsplan Buiksloterham met bijbehorende stukken staat op www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer van het ontwerpbestemmingsplan is NL.IMRO.0363.N1212BPSTD-OW01.

Bestemmingsplan

Hoewel het bestemmingsplan Buiksloterham voorziet in de beoogde transformatie van het gebied, zijn de woningbouwmogelijkheden beperkt per kavel, waardoor het realiseren van de voorgenomen zelfbouw in de gewenste verhouding tussen wonen en werken juridisch-planologisch niet is toegestaan.

Om te voorkomen dat alle zelfbouwers individueel en apart van elkaar een uitgebreide Wabo-procedure moeten doorlopen voor het verkrijgen van de benodigde vergunningen, is het wenselijk om het bestemmingsplan op enkele ondergeschikte punten aan te passen, zoals aanpassing van de bouwhoogte, verlaging van de parkeernorm en verhoging van het maximaal toegestane percentage woningbouw ter plaatse van kavel 3. Deze Derde partiële herziening bestemmingsplan Buiksloterham dient daartoe.

Zienswijze

Gedurende bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan een ieder zijn zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen bij de deelraad van stadsdeel Noord.

Schriftelijke zienswijzen kunnen worden ingebracht bij de deelraad van stadsdeel Noord, onder vermelding van zienswijze ontwerpbestemmingsplan Derde partiële herziening bestemmingsplan Buiksloterham, ter attentie van mevrouw N. Schrama, postbus 37608, 1030 BB Amsterdam.

Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kan contact worden opgenomen met mevrouw N. Schrama, telefoonnummer 020 252 9432.

Amsterdam-Noord, 21 mei 2013

*Het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord,
H.B.P. Elbers,*

*R. Post,
secretaris voorzitter*